

ISTRA, ROVINJ Kuća s okućnicom i dvije garaže, Rovinj, بيت

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الأول: |
| Dux nekretnine | الاسم الأخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | عنا: |
| with the aim of raising the | |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |
| even after the contract is signed | |



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ISTRA, ROVINJ Kuća s okućnicom i dvije garaže

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

440 m²

قدم مربعة:

7

غرف النوم:

840,000.00 €

السعر:

07.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

1970

تم بناؤه:

2000

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Rovinj

مدينة:

Rovinj

منطقة المدينة:

52210

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se kuća s okućnicom i 2 garaže u Rovinju Kuća se nalazi u mirnoj, slijepoj ulici. U krugu od stotinjak metara nalaze se hrvatska i talijanska osnovna i srednja škola, policija, vatrogasci, dom zdravlja i prva pomoć. Kuća je koncipirana kao duplex kuća, ali se prodaje u cijelosti kao jedan objekt. Uz minimalna ulaganja može se postojeće stanove pretvoriti u 5 do 6 apartmana. Osim kuće od ukupno 440 metara kvadratnih, na parceli se nalaze i dvije garaže te dva vanjska natkrivena parkirna mjesta. Sa desne strane kuće nalazi se zelena površina na kojoj

postoji i mogućnost izgradnje bazena i prostora za druženje u hladu. Sa drugog kata proteže se pogled na more, starogradsku jezgru i otok Svete Katarine. Na desnoj strani objekta nalazi se dvoetažni stan : kuhinja, blagovaona, ostava, kupatilo, dnevni boravak sa terasom, a na katu dvije spavaće sobe (jedna sa balkonom) u kupatilo. Na drugoj etaži nalazi se velika terasa. Na lijevoj strani nalazi se stan u prizemlju: soba sa terasom, kuhinja i blagovaona, dnevni boravak, kupatilo. Na prvom katu (lijeva strana) nalazi se stan sa prostorom za druženje sa kaminom i terasom, dnevni boravak, dvije spavaće sobe – svaka sa balkonom, kuhinja, blagovaona, veliko i malo kupatilo. U potkrovlju se nalaze dvije sobe sa kupatilom i terasom sa pogledom na starogradsku jezgru i more. Kuća se prodaje namještena, ali zahtjeva malo „kozmetike“. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23736

معلومات الاتصال إضافية

546221 الرقم المرجعي الداخلي:
23736 Agency ref id: