

Šikići, Pula - stan A1 Novi projekt, Pula, شقة

معلومات البائع	
Tatjana Orović	الاسم:
info@artstore.hr	البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	الاسم الأول:
Art Store d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@artstore.hr	Service Type: بريد إلكتروني
https://www.artstore.hr	إضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Veronska 5	الرمز البريدي:
+385995422440	عنوان:
+385995422450	Mobile:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	Phone:
agencija za posredovanje u	عنا:
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Šikići, Pula - stan A1 Novi projekt	العنوان:
بيع	ع قار ل:
53 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
59 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
13 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
147,950.00 €	السعر:
21.11.2023	نشرت من قبل:
	شرط
2024-2025	تم بناؤه:

## مكان



بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Pula  
منطقة المدينة: Šikići  
Poštanski broj: 52100

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

### وصف

معلومات إضافية:

Šikići su malo naselje u blizini grada Pule, smješteno u slikovitom dijelu Istre. To je mirno i slikovito odredište s kojeg se pruža pogled na ruralnu ljepotu i tradicionalnu kulturu kraja. Blizina mora također znači da su prekrasne plaže i kristalno čisto more udaljeni samo nekoliko minuta vožnje, pružajući mogućnosti za opuštanje i vodene avanture. Šikići su smješteni svega nekoliko minuta udaljenosti od centra grada, Medulina ili Pješćane Uvale čini ovo naselje vrlo ugodno za život. Za manje od 5 minuta se dolazi do brze ceste i autoputa. Ovaj projekt odlikuje visokokvalitetna gradnja, pouzdan investitor i sigurnost vaše investicije. Stanovi su pogodni za obiteljsko stanovanje ali turističke svrhe.

Stanovi će biti opremljeni vrhunskom stolarijom s električnim roletama i komarnicima. U kupaonici će biti postavljeno podno grijanje. Podne obloge su keramika i visokokvalitetni laminat. U ovoj fazi kupac može birati keramiku između ponuđenih opcija. Svakom stanu pripada parkirno mjesto koje je uračunato u cijenu. Spremište je moguće kupiti dodatno. Ovaj stan, veličine 53,46 m<sup>2</sup> se sastoji od hodnika, dnevne sobe s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaone, natkrivene terase od 13,48 m<sup>2</sup>, parkirnog mjesta i vrta od 59,44m<sup>2</sup>. Parkirno mjesto je uračunato u cijenu stana. Po želji može se dokupiti i spremište. Za dodatna pitanja i prezentaciju projekta nazovite nas: Melita 00385995422440 Tatjana 00385995422450 ID KOD AGENCIJE: 404

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 546263  
Agency ref id: 404