

Banjole, Volme - Stan AM4, 1 soba, 56m2, Medulin, شقة

معلومات البائع

Tatjana Orović	: الاسم:
info@artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	: الاسم الأول:
Art Store d.o.o.	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
info@artstore.hr	: Service Type:
https://www.artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Veronska 5	: الرمز البريدي:
+385995422440	: عنوان:
+385995422450	: Mobile:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	: Phone:
agencija za posredovanje u	: عنا:
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	: Reg No.:
	: سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

Banjole, Volme - Stan AM4, 1 soba, 56m2	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
56 m ²	: قدم مربعة:
1	: طابق:
1	: عدد الطوابق:
2	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
6 m ²	: منطقة شرفة:
205,641.00 €	: السعر:
21.11.2023	: نشرت من قبل:

شروط

نعم فعلا بنا ، جديد:

مكان



بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Medulin
منطقة المدينة: Banjole
52203
Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin, te su Volme tražena turistička destinacija. U tom traženom turističkom mjestu, nudimo stanove u modernoj urbanoj vili sa 7 stanova. Stanovi u prizemlju imaju pripadajući vrt, a svaki stan na prvom katu ima terasu. Parking je osiguran ispred zgrade za svaku stambenu jedinicu. Stan AM4 se nalazi na prvom katu, ima jednu spavaću sobu, kupaonu te dnevni boravak sa kuhinjom te terasu 6,18m². U površinu stana (56,34 m²) uračunate su površine ovih prostorija: Stambeni prostor = 47,64 m² Balkon = 3,09 m² po koeficijentu Parkirno mjesto = 3,12 m² po koeficijentu Ostava = 2,5 m² po koeficijentu Podne obloge u stanovima bit će mješavina prvoklasne keramike (kupaonice, kuhinja i dnevni boravak te terasa) te parketa u spavaćim sobama. Stolarija će biti aluminijska s električnim roletama i komarnicima. U cijenu stanova po projektu dolazi podno grijanje u kupaonici dok se, po želji, u fazi gradnje može doplatiti za postavljanje istog u cijeli stan. Klima jedinice nalazit će se u svim prostorijama (spavaće sobe + dnevni boravak). Početak gradnje: 04.2024. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 393

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 546272
Agency ref id: 393