

Banjole, Volme - Stan AM2, 1 soba, 64m2, vrt, Medulin, شقة

## معلومات البائع

Tatjana Orović	الاسم:
info@artstore.hr	البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	الاسم الأول:
Art Store d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@artstore.hr	Service Type:
https://www.artstore.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Pula	بلد:
52100	Region:
Veronska 5	City:
+385995422440	الرمز البريدي:
+385995422450	عنوان:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	Mobile:
agencija za posredovanje u	Phone:
prometu nekretnina sa sjedištem	عنا:
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Banjole, Volme - Stan AM2, 1 soba, 64m2, vrt	العنوان:
بيع	عقار لـ:
64 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
1	الحمامات:
51 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
6 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
236,629.00 €	السعر:
22.05.2024	نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا بناء جديد:

## مكان



بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Banjole  
52203  
Poštanski broj:

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

### وصف

معلومات إضافية:

Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin, te su Volme tražena turistička destinacija. U tom traženom turističkom mjestu, nudimo stanove u modernoj urbanoj vili sa 7 stanova. Stanovi u prizemlju imaju pripadajući vrt, a svaki stan na prvom katu ima terasu. Parking je osiguran ispred zgrade za svaku stambenu jedinicu. Stan AM2 se nalazi u prizemlju, ima jednu spavaću sobu, kupaonu te dnevni boravak sa kuhinjom. Iz dnevnog boravka izlazi se natkrivenu terasu te vrt kvadrature 51,16 m<sup>2</sup>. Podne obloge u stanovima bit će mješavina prvoklasne keramike (kupaonice, kuhinja i dnevni boravak te terasa) te parketa u spavaćim sobama. Stolarija će biti aluminijska s električnim roletama i komarnicima. U cijenu stanova po projektu dolazi podno grijanje u kupaonici dok se, po želji, u fazi gradnje može doplatiti za postavljanje istog u cijeli stan. Klima jedinice nalazit će se u svim prostorijama (spavaće sobe + dnevni boravak). Početak gradnje: 04.2024. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID

KOD AGENCIJE: 391

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 546274  
Agency ref id: 391