

Vodnjan - Kuća sa bazenom (49m2), 810 m2 okućnica, garaža, Vodnjan, بيت

## معلومات البائع

Tatjana Orović : الاسم:

info@artstore.hr : البريد الإلكتروني:

Tatjana : الاسم الأول:

Orović : الاسم الأخير:

Art Store d.o.o. : اسم الشركة:

Selling and renting : Service Type:

info@artstore.hr : بريد الكتروني

: اضافي:

https://www.artstore.hr : الموقع:

Croatia : بلد:

Istarska županija : Region:

Pula : City:

52100 : الرمز البريدي:

Veronska 5 : عنوان:

+385995422440 : Mobile:

+385995422450 : Phone:

Art Store d.o.o. ovlaštena je : عنا:

agencija za posredovanje u

prometu nekretnina sa sjedištem

u Puli sa širokom i kvalitetnom

ponudom nekretnina u Istri.

186/2021 : Reg No.:

: سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Vodnjan - Kuća sa bazenom (49m2), 810 m2 okućnica, garaža : العنوان:

بيع : ع قار ل:

منفصل : نوع البيت:

190 m<sup>2</sup> : قدم مربعة:810 m<sup>2</sup> : حجم القطعة:

5 : غرف النوم:

2 : الحمامات:

450,000.00 € : السعر:

01.07.2024 : نشرت من قبل:

## مكان

Croatia : بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vodnjan : مدينة:

Vodnjan : منطقة المدينة:

52215

Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير



تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات  
كراج:

نعم فعلا

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

SV. Kirin je malo mjestu udaljeno par kilometara od Vodnjana. Mjesto je uređeno i većina kuća su kuće za odmor. Prodaje se prizemnica sa bazenom svega 3km od Vodnjana na rubnom djelu malog mjesta. Sastoji se od uređene okućnice od 800m2 na kojoj je desetak maslina, te kuće s garažom. Raspored u kući sastoji se od: ulaznog hodnika, blagavaonice, kuhinje, prostranog dnevnog boravka s izlazom na terasu i bazen veličine 49m2, tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te još jedna kupaonica. Na terasi pored bazena nalazi se lijepa ljetna kuhinja s malom kupaonicom. Kuća je kvalitetno građena 2018. godine za osobne potrebe te je potpuno opremljena za ugodan obiteljski život tijekom cijele godine, iako je kategorizirana za najam. Opremljena je kvalitetnom PVC stolarijom antracit boje sa vanjske te bijele boje sa unutarne strane, centralnim grijanjem na lož ulje, dvije klimatske jedinice- Prodaje se kompletno namještena i opremljena kućanskim aparatima. Kuća je klimatizirana, ima centralno grijanje na naftu, videonadzor, te je opremljena namještajem i kao takva se prodaje. Mirna i lijepa lokacija. Udaljena od Fažane i plaže za kupanje 10km, a od autoputa 4km. Vlasništvo uredno. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 385

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 546279

385

Agency ref id: