

**Banjole, Volme - Ap A4, 3 sobe, 108 m2, 300m od mora, Medulin, شقة****معلومات البائع**

Tatjana Orović	: الاسم:
info@artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	: الاسم الأول:
Art Store d.o.o.	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
info@artstore.hr	: Service Type:
https://www.artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Veronska 5	: الرمز البريدي:
+385995422440	: عنوان:
+385995422450	: Mobile:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	: Phone:
agencija za posredovanje u	: عنا:
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	: Reg No.:
	: سياسة الخصوصية:

**تفاصيل قائمة البيانات**

Banjole, Volme - Ap A4, 3 sobe, 108 m2, 300m od mora	: العنوان:
بيع	: ع قار ل[]:
108 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
1	: طابق:
2	: عدد الطوابق:
4	: غرف النوم:
2	: الحمامات:
18 m <sup>2</sup>	: منطقة الشرفة:
450,000.00 €	: السعر:
21.11.2023	: نشرت من قبل:

**شرط**

نعم فعلا	: بنا ، جديد:
2024	: تم بناؤه:



## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Medulin : مدينة:  
Banjole : منطقة المدينة:  
52203 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء:  
نعم فعلا : شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

A+ : كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1 : عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Prodaje se stan u novoj zgradi, u prekrasnom kvartu Volmama na ekskluzivnoj lokaciji, udaljenoj samo 300m od mora. Zgrada je gotova te je moguće useljenje. Stan se nalazi na prvom katu zgrade i sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i veliki dnevni boravak sa kuhinjom (23,90 m2), te velike terase od 18m2. Stanu pripada jedno parking mjesto. U cijelom stanu je postavljeno podno grijanje. U svakoj sobi i dnevnom boravku je po jedna Mitsubishi klima. ALU Stolarija ima električne podizače roleta te na velikim staklenim prozorima su postavljeni komarnici. Izuzetno kvalitetna gradnja i ugrađeni materijali kao komarnici, keramika, parket u sobama, stolarija, električni podizači roleta... Pouzdan investitor sa dugogodišnjim iskustvom u gradnji stanova. Zgrada ima uporabnu dozvolu što garantira sigurnost kupnje! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 307

## معلومات الاتصال إضافية

546336 : الرقم المرجعي الداخلي:  
307 : Agency ref id: