

**Banjole, Volme - Stan A2, 3 sobe, 83 m2, vrt 314m2, 300m od mora, Medulin,****شقة**

	معلومات البائع
Tatjana Orović	الاسم:
info@artstore.hr	البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	الاسم الأول:
Art Store d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@artstore.hr	Service Type:
	بريد الكتروني
	اضافي:
https://www.artstore.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Veronska 5	عنوان:
+385995422440	Mobile:
+385995422450	Phone:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	عنا:
agencija za posredovanje u	
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	Reg No.:
	سياسة الخصوصية:

**تفاصيل قائمة البيانات**

Banjole, Volme - Stan A2, 3 sobe, 83 m2, vrt 314m2, 300m od mora

بيع	العنوان:
83 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
314 m <sup>2</sup>	الحمامات:
600,000.00 €	حجم الحديدية:
21.11.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

**شرط**

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023	تم بناؤه:



## مكان

Croatia : بلد:  
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Medulin : مدينة:  
Banjole : منطقة المدينة:  
52203 : Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء:  
نعم فعلا : شهادة ملكية:

## معلومات إضافية

A+ : كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1 : عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Volme su malo mjesto između Pule i Premanture, nedaleko turističkog mjesta Banjola. Većina objekata su kuće za odmor sa bazenima, te stambene vile sa stanovima i uređenim okućnicama. Spada pod općinu Medulin. Prodaje se stan u novoj zgradi, u prekrasnom kvartu Volmama na ekskluzivnoj lokaciji, udaljenoj samo 300m od mora. Zgrada je gotova te je moguće useljenje. Stan se nalazi u prizemlju zgrade sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i veliki dnevni boravak sa kuhinjom (30 m<sup>2</sup>), te velike terase od 41m<sup>2</sup>. Stanu pripada vrt od 314m<sup>2</sup> te jedno parking mjesto. U cijelom stanu je postavljeno podno grijanje. U svakoj sobi i dnevnom boravku je po jedna Mitsubishi klima. ALU Stolarija ima električne podizače roleta te na velikim staklenim prozorima su postavljeni komarnici. Izuzetno kvalitetna gradnja i ugrađeni materijali kao komarnici, keramika, parket u sobama, stolarija, električni podizači roleta... Pouzdan investitor sa dugogodišnjim iskustvom u gradnji stanova. Zgrada ima uporabnu dozvolu što garantira sigurnost kupnje! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 306

## معلومات الاتصال إضافية

546337 : الرقم المرجعي الداخلي:  
306 : Agency ref id: