

Medulin,Pomer - Villa s bazenom, Medulin, بيت

## معلومات البائع

Tatjana Orović	: الاسم:
info@artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	: الاسم الأول:
Art Store d.o.o.	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
info@artstore.hr	: Service Type:
https://www.artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Veronska 5	: الرمز البريدي:
+385995422440	: عنوان:
+385995422450	: Mobile:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	: Phone:
agencija za posredovanje u	: عنا:
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	: Reg No.:
	: سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

Medulin,Pomer - Villa s bazenom	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
منفصل	: نوع البيت:
180 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
350 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة:
1	: عدد الطوابق:
6	: غرف النوم:
4	: الحمامات:
550,000.00 €	: السعر:
21.11.2023	: نشرت من قبل:

## شروط

نعم فعلا	: بنا ، جديد:
2022	: تم بناؤه:

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Medulin  
منطقة المدينة: Pomer  
Poštanski broj: 52203



## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
تصريح الموقع: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

## وصف

معلومات إضافية:

Pomer, mjesto u južnoj Istri, oko 5 km jugoistočno od Pule. Nalazi se u sastavu općine Medulin. U zaštićenom dijelu Medulinskog zaljeva, u naselju Pomer pronaći ćete šljunčanu i stjenovitu plažu na kojoj će svatko pronaći mirno mjesto bilo na suncu bilo u hladu borova. Pomer je omiljena kamping destinacija, a osim uživanja u kupanju nudi mogućnost zabave uz neki od brojnih sportova na vodi. Ovaj projekt se sastoji od 2 spojena objekta. Jedan objekt je kuća sa bazenom, a u drugom objektu su tri stana. Predviđeni rok završetka je 01.07.2023. Prodaje se nova villa s bazenom od 26m2, trenutno u izgradnji, a nalazi se u Pomeru. Udaljenost od mora je 400-500 metara. U prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, toalet i ostava. Na katu su smještene tri sobe sa kupatilima od kojih dvije imaju vlastite terase. Prostorno je nekretnina jako lijepo planirana. Ova nekretnina se prodaje po sistemu ključ u ruke. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 211

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 546372  
Agency ref id: 211