

Marčana - Vila 235m2 sa bazenom, Marčana, بيت

معلومات البائع

Tatjana Orović	: الاسم
info@artstore.hr	: البريد الإلكتروني
Tatjana Orović	: الاسم الاول
Art Store d.o.o.	: الاسم الاخير
Selling and renting	: اسم الشركة
info@artstore.hr	: Service Type:
https://www.artstore.hr	: البريد الالكتروني
Croatia	: اضافي
Istarska županija	: الموقع
Pula	: بلد
52100	: Region:
Veronska 5	: City:
+385995422440	: الرمز البريدي
+385995422450	: عنوان
Art Store d.o.o. ovlaštena je	: Mobile:
agencija za posredovanje u	: Phone:
prometu nekretnina sa sjedištem	: عنا:
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	: Reg No.:
	: سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

Marčana - Vila 235m2 sa bazenom	: العنوان
بيع	: ع قار ل
منفصل	: نوع البيت
235 m ²	: قدم مربعة
450 m ²	: حجم القطعة
3	: غرف النوم
4	: الحمامات
700,000.00 €	: السعر
21.11.2023	: نشرت من قبل

شروط

بناء جديد: نعم فعلا

مكان

بلد: Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Marčana
منطقة المدينة : Marčana
Poštanski broj: 52206

تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة : A

تدفئة

تدفئة مركزية : نعم فعلا



موقف سيارات

كراج : نعم فعلا
عدد مواقف السيارات : 2

وصف

معلومات اضافية :

Prodaje se moderna vila od 235m2 i vanjskim bazenom u okviru dvojne kuće (dvije identične vile jedna do druge koje su odvojene zajedničkim zidom zidom).

Prizemlje: Dnevni boravak sa blagavaonom i kuhinjom, kupaonicom, spavaćom sobom sa kupaonicom. Iz dnevnog boravka je izlaz na terasu i bazen. 1. kat: Dvije spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom. Sve je povezano sa velikom terasom. Uz

vanjski bazen nalazi se i vanjska kuhinja sa roštiljem. Grijanje vile je kompletno podno sa toplinskom pumpom. Kuća će biti obložena kamenom kao i zidovi okolo kuće. Predviđena je instalacija za solarno i instalacija za punjač za el. auto. Bazen:

8m x 4m - 32m2 Strojarnica je previđena u zasebnoj kućici. Za sada je previđena bio septička jama, ali sve je pripremljeno za spajanje na kanalizaciju, s obzirom da je općina Marčana spojila većinu objekata (unutar par godina). Završetak gradnje objekta je krajem 2023. godine. Izvršna prilika za luksuzno stanovanje u vrlo

modernoj kući ili za bavljenjem turizmom. U prodaji su i obje vile zajedno. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. ID KOD

AGENCIJE: 210

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 546373
Agency ref id: 210