

Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava, Pula, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Tatjana Orović
البريد الإلكتروني:	info@artstore.hr
الاسم الأول:	Tatjana
الاسم الأخير:	Orović
اسم الشركة:	Art Store d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني إضافي:	info@artstore.hr
الموقع:	https://www.artstore.hr
بلد:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
الرمز البريدي:	52100
عنوان:	Veronska 5
Mobile:	+385995422440
Phone:	+385995422450
عنا:	Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Reg No.:	186/2021
سياسة الخصوصية:	



تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Pula, centar, S22 - 166m2, Stan 4SS, Parking, Ostava
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	166 m ²
طابق:	4
عدد الطوابق:	5
غرف النوم:	5
الحمامات:	3
السعر:	625,000.00 €
نشرت من قبل:	21.11.2023

شروط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2022

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Pula
منطقة المدينة: Centar
Poštanski broj: 52100



تصاريح
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية
مصعد: نعم فعلا
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات: 2

وصف
معلومات إضافية:

Prodaje se stan u novogradnji u centru Pule. Nalazi se na četvrtom katu a ima i galeriju na koju se ide unutarnjim stepenicama. Sastoji se od ulaznog hodnika s garderobom, dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, lođe, četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Stan će biti opremljen vrhunskom keramikom i sanitarijama, sve prostorije klimatizirane grijanje/hlađenje. U cijenu stana je uključeno parking mjesto i ostava. U ovoj fazi je moguće dogovoriti ugradnju podnog grijanja, ugradnja komarnika i električnih roleta uz nadoplatu. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, rolete, parlafon, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Na istom katu nalazi se ukupno sedam stanova. Izgradnja objekta je započela. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina - kupnja direktno od investitora!!! Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 201

معلومات الاتصال إضافية
الرقم المرجعي الداخلي: 546377
Agency ref id: 201