

Daruvar, Prekrasna kuća i seosko imanje, Đulovac, بيت

معلومات البائع

Tatjana Orović	: الاسم:
info@artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Tatjana Orović	: الاسم الاول:
Art Store d.o.o.	: الاسم الاخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
info@artstore.hr	: Service Type:
https://www.artstore.hr	: البريد الإلكتروني:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Veronska 5	: الرمز البريدي:
+385995422440	: عنوان:
+385995422450	: Mobile:
Art Store d.o.o. ovlaštena je	: Phone:
agencija za posredovanje u	: عنا:
prometu nekretnina sa sjedištem	
u Puli sa širokom i kvalitetnom	
ponudom nekretnina u Istri.	
186/2021	: Reg No.:
	: سياسة الخصوصية:



تفاصيل قائمة البيانات

عام

Daruvar, Prekrasna kuća i seosko imanje	: العنوان:
بيع	: ع قار ل[]:
منفصل	: نوع البيت:
120 m ²	: قدم مربعة:
40000 m ²	: حجم القطعة:
1	: عدد الطوابق:
6	: غرف النوم:
3	: الحمامات:
180,000.00 €	: السعر:
21.11.2023	: نشرت من قبل:

شرط

1983	: تم بناؤه:
2020	: تحديث الماضي:

مكان

Croatia : بلد
Bjelovarsko-bilogorska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة
Đulovac : مدينة
Maslenjača : منطقة المدينة
43532 : Poštanski broj

تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء
نعم فعلا : تصريح الموقع
نعم فعلا : شهادة ملكية

معلومات إضافية

B : كفاءة الطاقة



تدفئة

نعم فعلا : تدفئة مركزية

موقف سيارات

نعم فعلا : كراج
4 : عدد مواقف السيارات

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se potpuno useljiva i namještena kuća na seoskom imanju udaljenom 12 kilometara od grada Daruvara. Kuća se sastoji od velikog dnevnog boravka, blagovaonice s kuhinjom, radne sobe, kupatila, toaleta i tri spavaće sobe na katu veličine 120 m². U prizemlju se nalazi konoba od 80 m² sa garažom, kupatilo sa toaletom. Kuća ima demit fasadu, stiropor od 10 centimetara. Okružuje ju održavani travnjak djelomično ograđen živicom. Tu se nalazi i postolje za vrtnu garnituru, dječja ljuljačka, privatni bunar i starinska peć za pečenje kruha. S obzirom na veličinu vrta postoji mogućnost izgradnje bazena za koji imate i vlastiti bunar. U sklopu vrta je i veliki voćnjak u kojem možete pronaći jabuke, kruške, šljive, maline, kupine i ostalo voće. U drugom dijelu dvorišta su objekti za životinje, štala, štagalj i kokošinjac. S obzirom da je vlasnik bio mlinar tu je stari mlin i još jedna kuća koji su sada ruševina od posljedica rata ali su ucrtani te postoji kompletna dokumentacija i mogu se renovirati. Na gospodarsko dvorište se nadovezuje veliki vrt te livada i nasad lješnjaka. Na livadi su nekad bila dva velika ribnjaka koja se mogu osposobiti. Kompletno imanje je s prednje strane omeđeno cestom a ostatak prirodnom granicom odnosno rijekom koja se nedaleko ulijeva u

rijeku Ilovu. Obje rijeke nikada nisu presušile. Cijeli posjed se sastoji od 40 000 m2. U sklopu ovog posjeda se prodaje i livada, šuma te nasad lješnjaka, ukupno još 30 000 m2 a nalaze se na 3 km udaljenosti od glavnog imanja. Ova nekretnina je puna potencijala za razvoj seoskog turizma ili proizvodnje bilo koje vrste. Svakako preporučamo pogledati kako biste se sami uvjerali. ID KOD AGENCIJE:

173

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 546383

Agency ref id: 173