

Istra, Marčana, prekrasna rustikalna kuća, 4SS+DB, parking, okućnica 200m2!!**#prodaja, Marčana, بيت**

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
com	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
Valdebek	City area:
52100	الرمز البريدي:
Mihovilovićeve 3	عنوان:
+385994361600	Mobile:
+385911505505	Phone:
Terram nekretnine Istra je	عنا:
tvrtka koja se bavi	
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posređujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i



tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Marčana, prekrasna rustikalna kuća, 4SS+DB, parking, okućnica 200m2!!

#prodaja

بيع

منفصل

180 m²

200 m²

5

عام

:العنوان

:عقار

:نوع البيت

:قدم مربعة

:حجم القطعة

:غرف النوم

الحمامات: 4
السعر: 390,000.00 €
نشرت من قبل: 22.11.2023

شرط:
تم بناؤه: 1906
تكييفها حديثا

مكان:
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Marčana
منطقة المدينة: Marčana
Poštanski broj: 52206

تصاريح:
رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا



ما، مكيف هوا، خزان للصرف الصحي قيد التحضير

معلومات اضافية:
بنية التحتية:
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات:
عدد مواقف السيارات: 5

وصف:
معلومات اضافية:

Istra, Marčana prodaje se ova lijepa rustikalna kuća, površine 180 m2 sa okućnicom. Kuća se sastoji od prizemlja gdje je smješteno kupatilo, dnevni boravak s kaminom, ostava i velika prostrana kuhinja (65m2) iz koje se izlazi u veliki prostrani vrt (90m2) sa ljetnom kuhinjom (30m2). Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa svojim kupatilima (80m2) i u potkrovlju velika prostrana soba (35m2). Ljetna kuhinja je potpuno opremljena za ugodno druženje. Ispred kuće nalazi se vlastiti parking za pet automobila (82m2). Mogućnost kupovine još dijela građevinskog zemljišta na kojem je smješten bazen, cca 1000m2. Čisto vlasništvo.

#PRODAJA Šifra objekta: K-231 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

معلومات الاتصال إضافية

546729 :الرقم المرجعي الداخلي:

K-231 Agency ref id:

+385 (99) 436-1600 :الهاتف للإتصال: