

SOFISTICIRANA VILLA SA BAZENOM NA RUBU MJESTAŠCA, Labin,

بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

تفاصيل قائمة البيانات

SOFISTICIRANA VILLA SA BAZENOM NA RUBU MJESTAŠCA

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	170 m ²
حجم القطعة:	641 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	495,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

شرط

2024.

تم بناؤه:

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Labin
منطقة المدينة:	Labin
Poštanski broj:	52220



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Sofisticirana villa sa lijepim otvorenim pogledom u izgradnji, pronašla je svoje mjesto na ravnoj parceli opasanoj zelenilom koje garantira privatnost i mir. Koncipirana kao katnica, prostirati će se na 170 m² sa čak 3 terase! U prizemlju će

se sastojati dnevni dio sa kuhinjom, blagovaonom i prostranim dnevnim boravkom,, zatim, gostinjski toalet, izba i pomoćna prostorija koju možete orenamjeniti prema vlastitim potrebama. Lijepe staklene stijene pružati će Vam pregršt sunčeve svijetlosti, izlaz na natkriveni dio terase sa vanjskom blagovanom i bazenom površine 32 m2 u nastavku. Predviđena je najnovija tehnologija i keramička obloga bazena.Podno grijanje na struju.Priprema za postavku pznjača el automobila, te priprema za solarne panele Na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaona i izlaz na terasu. JUŽNA ORIJENTACIJA Za grijanje/hlađenje predviđeno je postavljanje klima invertera. Postoji mogućnost plaćanja po fazama gradnje što Vama kao budućem vlasniku predstavlja mogućnost odabira pojedinih dodataka. Planirani završetak radova očekuje se u drugoj polovici 2024.g. Po principu ključ u ruke! Navedena cijena odnosi se na villu bez namještaja kako bi potpuno personalizirali svaki kutak te učinili ovu villu ugodnim mjestom za boravak prema vlastitim željama. Ova elegantna nekretnina, na mirnoj lokaciji sa uređenom okućnicom, udaljena je svega 10 tak minuta lagane vožnje do najbliže plaže. Svi ostali potrebni sadržaji nalaze se u neposrednoj blizini,. Kao što je trgovina, restorani, vrtić, škola, kafić. Odlična investicija ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem te tako ubrzati proces povrata investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licencirane agente za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510337

معلومات الاتصال إضافية

546790 الرقم المرجعي الداخلي:
IS1510337 Agency ref id: