

Luksuzna novogradnja na Gornjem Bukovcu - 64.32m2, Maksimir, شقة

معلومات البائع	
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Agencija Bagi Immobilien	الاسم الاول:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://bagi-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Fažana	Region:
Fažana	City:
Istarska 10	City area:
099 844 0297, 098 9655 281	عنوان:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.	Mobile:
	عنا:



تفاصيل قائمة البيانات

Luksuzna novogradnja na Gornjem Bukovcu - 64.32m2

بيع	العنوان:
64 m ²	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
276,576.00 €	الحمامات:
03.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا
2024

شرط
بناء جديد:
تم بناؤه:

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Maksimir

منطقة المدينة:

10000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:



تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Luksuzna Novogradnja na Gornjem Bukovcu. Zamislite svoj novi dom u srcu Zagreba, u zelenoj oazi Gornjeg Bukovca, gdje se spajaju mir, luksuz i moderni dizajn. Predstavljamo vam ekskluzivni projekt koji nudi prostrane stanove sa savršenim pristupom sunčevom svjetlu i panoramskim pogledima na grad. Projekt u Detaljima: - Lokacija: U neposrednoj blizini Maksimirskog parka i parka prirode Medvednica, s lako dostupnim prirodnim ljepotama kao što su Dotrščinska šuma i Sljemenska žičara. - Vile: Tri zasebne vile s ukupno 14 stambenih jedinica. Dvije vile sadrže po 5 jedinica, dok treća vila ima 4 jedinice. Svaka jedinica je dizajnirana s fokusom na udobnost i estetiku. - Useljenje: Vile A i B planirane za useljenje u 12/2024, dok je Vila C planirana za 9/2025. Stanovi: U prizemlju se nalaze stanovi sa prostranim vrtovima, na prvom katu stanovi s balkonima, dok na drugom katu svake vile nalazi se luksuzni penthouse. - Oprema: Vrhunska oprema i materijali, uključujući protupotresnu konstrukciju, podno grijanje, odvojeni sustav hlađenja, visoke sigurnosne standarde i luksuzne pločice i sanitarije. - Dodatne pogodnosti: Podzemna garaža s direktnim pristupom liftom iz stanova, individualne toplinske pumpe za grijanje, visoki stropovi za dodatni osjećaj prostranosti. Trenutno je dostupno još 2 stana u vili A, 4 stana u vili B, i 1 stana u vili C. OPIS – STAN B3 Riječ je o stanu na 1. katu vile B. Stan je netto površine 64.32m² te se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, kupaonice, gostinjskog wc-a i balkona (5,05m² – obračunski 1,26m²). Uz stan je obavezna kupnja garažnog parkirnog mjesta. Cijena GPM: 25.000€ ZA PREGLED I DODATNI INFO KONTAKTIRAJTE NAS NA BROJ

TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3563

معلومات الاتصال إضافية

546818 الرقم المرجعي الداخلي:

3563 Agency ref id: