

**RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući, Rijeka, شقة**

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući

العنوان:

بيع

عقار لـ:

25 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

145,000.00 €

السعر:

16.11.2024

نشرت من قبل:

### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

Rijeka

مدينة:

Belveder

منطقة المدينة:

51000

Poštanski broj:

### وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, BELVEDER, dvoetažni stan u adaptiranoj kući Belveder predstavlja jedan od "najpraktičnijih" kvartova u gradu Rijeci. Male je površine te je smješten gotovo u centru grada, a njegov naziv doslovno se sa talijanskog jezika prevodi kao "lijepi pogled". Mjesto koje je čak i Papa odabrao pri posjetu našoj zemlji, može se pohvaliti Bogoslovnim sjemeništem "Ivan Pavao II". također, odlikuje ga velika dostupnost škola i vrtića, te sportsko rekreacijski cenatar Belveder kao zaštićeni objekt kulture. Prednosti ovog dijela grada čine dostupnost potrebnih sadržaja, blizina centra grada, radnog mjesta, bolnice i škola. Prodaje se dvoetažni sstan u adaptiranoj kući. Posređujemo u prodaji kuće na Belvederu koja se sastoji od prizemlja gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja i kupaonica i prvog kata gdje je velika spavaća soba i kupaonica. Nekretnina je u biti dvoetažni stan, koji u naravi ima 51,44 m<sup>2</sup>. Kompletan je adaptiran 2020.g. Grijanje je na dvije klime, gdje svaki kat ima svoju klimu. Na korištenje ima dvorište, a u blizini i parking.

Povezanost prizemlja je s unutarnjim stepenicama, a i vanjskim, koje daju mogućnost uređenja u dvije odvojene stambene jedinice. Stan je interesantan, lijepo, kvalitetno i moderno uređen, u blizini centra grada, svih važnih sadržaja, škole, vrtića, autobusne stanice, dućana. Režije su male. Za sve ostale informacije kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

25827

## معلومات الاتصال إضافية

546986 : الرقم المرجعي الداخلي:

25827 Agency ref id:

+385 91 902 6353 : الهاتف للإتصال: