

Svetvinčenat, kombinacija zemljišta na savršenoj poziciji, Svetvinčenat, أرض

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Svetvinčenat, kombinacija zemljišta na savršenoj poziciji

بيع
بنا، الكثير
2186 m²
167,520.00 €
16.04.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



Croatia
Istarska županija
Svetvinčenat
Svetvinčenat
52342

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Svetvinčenat, okolica U neposrednoj blizini čarobnog Svetvinčenta, s njegovom bogatom kulturnom ponudom i tradicijom očuvanja srednjovjekovne kulture, smješteno je izuzetno građevinsko zemljište koje traži svog budućeg vlasnika. Ova idilična parcela nalazi se na rubu malog mjesta, okružena tek

nekoliko obiteljskih kuća i prekrasnim zelenim pejzažem koji oduzima dah. Udaljenost od većih gradova poput Pule i Rovinja od 20ak kilometara čini ovo zemljište savršenim spojem mirnog ruralnog života i blizine urbanog sadržaja. Povezanost s istarskom Y dodatno olakšava putovanje po regiji, čineći lokaciju iznimno povoljnom. Zemljište se prostire na 2186 m², ravno je i ima osiguran pristupni put. Sva potrebna infrastruktura nalazi se u blizini, čime se stvaraju idealni uvjeti za izgradnju. Planiranje gradnje omogućuje četiri etaže prema principu Po+Pr+I+Pk, s maksimalnom visinom od 9 metara. Ova fleksibilnost otvara vrata raznim mogućnostima, a s obzirom na veličinu zemljišta, moguće je čak smjestiti dvije kuće s popratnim sadržajima poput bazena, garaže i prostrane okućnice. Ova nekretnina pruža nevjerovatnu priliku za investiciju u budućnost.

Bez obzira želite li izgraditi obiteljsku kuću, turistički objekt ili kombinaciju oboje, ovo zemljište pruža savršen temelj za ostvarivanje vaših snova. Potencijal je ogroman, a sada je vrijeme da pronađete svoje mjesto pod suncem i oblikujete prostor prema vlastitim željama i mogućnostima. ID KOD AGENCIJE: 1029-532

معلومات الاتصال إضافية

547103 :الرقم المرجعي الداخلي
1029-532 Agency ref id:
+38552210824 :الهاتف للإتصال