

## Kamena kuća u centru, Marčana, Marčana, بيت

### معلومات البائع

Laci Debeljak	: الاسم
Laci	: الاسم الاول
Debeljak	: الاسم الاخير
Aspectus d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>	: الموقع
Croatia	: بلد
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي
Mletačka 12/3	: عنوان
+385 98 743 467	Mobile:
+385 52 225 200	Phone:
+385 52 225 222	Fax:
The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.	: عنا:



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,  
property ownership deeds and  
the registry applications with  
the utility providers.

Whether you are buying or  
selling a property, the  
ASPECTUS agency is  
continually at your service,  
assisting with all your inquiries  
and requests - with utmost  
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Kamena kuća u centru, Marčana

العنوان:

بيع

عقار لـ:

180 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

20 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

6

غرف النوم:

2

الحمامات:

199,000.00 €

السعر:

25.11.2023

نشرت من قبل:

#### شرط

حافظ

شرط:

1910

تم بناؤه:

2015

تحديث الماضي:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Marčana

مدينة:

Marčana

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



الصرف الصحي, كهربا , تركيب الهاتف  
D

## معلومات إضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات إضافية:

Marčana, kamena kuća 180m<sup>2</sup> u centru. Kuća se sastoji od tri nadzemne etaže, prizemlje, kat i mansarda. U prizemlju se nalazi ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kupaona, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaona, predsoblje sa izlazom u dvorište, gdje se nalazi šterna, spremište, te ostava od 15m<sup>2</sup>. Na prvom katu se nalazi predsoblje, hodnik, četiri spavaće sobe, te drveno stubište koje povezuje mansardu. U neposrednoj blizini se nalazi autobusna stanica, market, pošta, banka, škola, te dječji vrtić. Kuća je pogodna za poslovnu djelatnost iznajmljivanje turistima, te kao takva može se koristiti kao hostel. Udaljenost od plaže je svega 7 km, te udaljenost od aerodroma je 10 km.

## معلومات الاتصال إضافية

547691 الرقم المرجعي الداخلي:

1110 Agency ref id:

+385 98 743 467 الهاتف للإتصال: