

Opatija, Pavlovac, stan 147 m2 s krovnom terasom, odlična lokacija, Matulji.

شقة

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

عام	
Opatija, Pavlovac, stan 147 m2 s krovnom terasom, odlična lokacija	العنوان:
بيع	عقار لـ:
147 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
3	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
14 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:
31 m <sup>2</sup>	منطقة الشرفة:
566,000.00 €	السعر:
27.11.2023	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Matulji	مدينة:

### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

### وصف

معلومات إضافية:

Opatija, Pavlovac- u prodaji je troetažni stan 147 m2 s krovnom terasom u novogradnji. s pogledom na more. Na prvoj etaži je ulaz, tri spavaće sobe, hodnik, dvije kupaonice, zatim na drugoj etaži se nalazi ostava, wc, kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak s izlazom na balkon površine 12 m2. Iz dnevnog boravka se izlazi na treću etažu na kojoj je krovna terasa površine 22 m2. Odlična lokacija, blizina svega. Zgrada useljiva krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 1985

### معلومات الاتصال إضافية

547894

الرقم المرجعي الداخلي:

1985

Agency ref id: