

**PRODAJA, VILA, PREMANTURA, 316 M2, Medulin, بيت**

## معلومات البائع

الاسم: Agencija Starling  
الاسم الاول: Agencija  
الاسم الاخير: Starling  
اسم الشركة: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
الموقع: https://www.starling.hr  
بلد: Croatia

Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
الرمز البريدي: 10000  
عنوان: Prilaz Gjura Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i

šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
PRODAJA, VILA, PREMANTURA, 316 M2	ع قار لآ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
316 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
975 m <sup>2</sup>	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
6	الحمامات:
9	السعر:
1,300,000.00 €	نشرت من قبل:
27.11.2023	

## شرط

1990	تم بناؤه:
2016	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
---------	------

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة : Medulin  
منطقة المدينة : Premantura  
52203  
Poštanski broj:

### تصاريح

رخصة بناء : نعم فعلا  
شهادة ملكية : نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة : قيد التحضير

### تدفئة

تدفئة مركزية : نعم فعلا



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 3

### وصف

معلومات إضافية :

PRODAJA, VILA PREMANTURA, 316 M2 Prodaje se lijepo uređena kuća na izvrsnoj lokaciji u Premanturi. Kuća se sastoji od pet spavaćih soba, četiri kupatila, moderne kuhinje, velikog dnevnog boravka, terase od 30 m2 s pogledom na more, igraonica, ostava, natkrivena terasa s roštiljem, 2 wc, 30 m2 bazena s prostranim sunčalištem. Kuća je izgrađena kvalitetnim materijalima: zidovi su od blok opeke debljine 25 cm, demit fasada, stolarija pvc termoizolacijskim staklom. Svaka kupaona ima podno grijanje, pod spavaćih soba hrastov parket 2,2 cm, stubište izrađeno od talijanskog mramora. Kuća je lijepo uređena kvalitetnim namještajem. Na prvom katu kuće nalazi se velika terasa sa pogledom na more. Udaljenost do Premanturske obale i mora 350 m. Kuća se prodaje namještena. Cijena 1.300.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 4772

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 547952  
Agency ref id: 4772  
الهاتف للاتصال : +385 91 445 5222