

Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Laci Debeljak	الاسم:
Laci	الاسم الاول:
Debeljak	الاسم الاخير:
Aspectus d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Mletačka 12/3	عنوان:
+385 98 743 467	Mobile:
+385 52 225 200	Phone:
+385 52 225 222	Fax:
The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.	عنا:



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,  
property ownership deeds and  
the registry applications with  
the utility providers.

Whether you are buying or  
selling a property, the  
ASPECTUS agency is  
continually at your service,  
assisting with all your inquiries  
and requests - with utmost  
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

Stan s četiri spavaće sobe, 300 m od plaže, Medulin, Banjole

العنوان:	بيع
عقار لـ:	81 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	2
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	1
الحمامات:	175,000.00 €
السعر:	27.11.2023
نشرت من قبل:	

### شرط

شرط: حافظ

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Medulin
منطقة المدينة:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

الصرف الصحي، كهربا، تركيب الهاتف  
قيد التحضير

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

## تدفئة

مكيف هوا،

نوع التدفئة:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo stan s četiri spavaće sobe svega 300m od plaže u Banjolama. Stan se nalazi u visokom potkrovlju odnosno na 2.katu stambene zgrade. Stan je ukupne stambene površine 81m2 i sastoji se od podesta/balkona, predsoblja, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, četiri spavaće sobe i kupaone. Iz dnevnog boravka i s podesta/balkona pruža se pogled na more. Za potrebe grijanja i hlađenja postavljeni su 3 klima uređaja te u stanu ima dodatna mogućnost grijanja na peć na pelete. Krov zgrade renoviran je prije 10 godina. Mogućnost parkiranja je ispred zgrade. Nadomak stana nalazi se autobusna stanica, supermarket i restoran. Udaljenost od Medulina je 6km, dok je udaljenost od Premanture i Rt Kamenjaka svega 4km.

## معلومات الاتصال إضافية

548019  
1558  
+385 99 3868 200

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للاتصال: