

Komforan dvosoban stan, 1.kat, Medulin, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Laci Debeljak	الاسم:
Laci	الاسم الاول:
Debeljak	الاسم الاخير:
Aspectus d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Mletačka 12/3	عنوان:
+385 98 743 467	Mobile:
+385 52 225 200	Phone:
+385 52 225 222	Fax:
The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.	عنا:



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,  
property ownership deeds and  
the registry applications with  
the utility providers.

Whether you are buying or  
selling a property, the  
ASPECTUS agency is  
continually at your service,  
assisting with all your inquiries  
and requests - with utmost  
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Komforan dvosoban stan, 1.kat, Medulin

العنوان:

بيع

عقار لـ:

112.23 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

طابق:

2

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

224,000.00 €

السعر:

27.11.2023

نشرت من قبل:

### Orientation

غرب, جنوب

توجيه:

### شرط

2023

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Medulin

مدينة:

Medulin

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:



نعم فعلا

نعم فعلا

نعم فعلا

تصريح الموقع:

شهادة ملكية:

شهادة فحص:

### معلومات إضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

الصرف الصحي، كهرباء،

قيود التحضير

### وصف

معلومات إضافية:

Stan na 1.katu u Medulinu udaljen svega 700m od mora. Stan se sastoji od predulaza, hodnika, kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaone i zaista komforne terase s koje se pruža djelomičan pogled na more, a idealan je prostor za opuštanje i uživanje u jutarnjoj kavi ili večernjem obroku na otvorenom. Stan je u potpunosti renoviran te su promijenjene i instalacije struje i vode. Za potrebe grijanja i hlađenja postavljena su 3 klima uređaja. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Na uređenoj okućnici nalazi se prostor za druženje, roštilj, ostava te je na korištenje stanarima zgrade. Nadomak stana nalazi se supermarket, autobusna stanica, škola, dječji vrtić, restorani, pekara. Medulin nudi savršen spoj prirodne ljepote, povijesnog šarma i rekreacijskih aktivnosti, što ga čini popularnim odredištem za putnike koji traže autentično mediteransko iskustvo.

#prodaja #stan #medulin

### معلومات الاتصال إضافية

548023

الرقم المرجعي الداخلي:

1543

Agency ref id:

+385 99 3868 200

الهاتف للاتصال: