

taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Luksuzna samostojeća vila s pogledom na more, 25km od Pule

العنوان:

بيع
350 m²

عقار لـ:

قدم مربعة:

5

غرف النوم:

4

الحمامات:

1,250,000.00 €

السعر:

27.11.2023

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Marčana

مدينة:

Rakalj

منطقة المدينة:

52206

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

تصريح الموقع:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:

معلومات اضافية

الكيبل التلفزيوني, غاز, كهربا ,

بنية التحتية:

A

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نوع التدفئة:

التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز، مكيف هوا ،

وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo luksuznu vilu u malom turističkom mjestu, Rakalj i svega 25 km od prekrasnog povijesnog grada Pule. Vila se nalazi na zemljištu ukupne površine od 1005 m2 te se sastoji od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi prostrani ulazni hodnik, kuhinja, dvije blagovaone, dnevni boravak, spavaća soba, radna soba, kupaona, dodatan toalet, ostava, konoba, dok se na prvome katu nalaze dvije spavaće sobe, dvije kupaone i terasa sa pogledom na more. Masivno kameno stubište povezuje prizemlje s prvim katom. Vila je u potpunosti klimatizirana te posjeduje centralno grijanje na plin. Na okućnici ove vile nalazi se terasa, ljetna kuhinja, grijani bazen, jacuzzi, sunčalište, prostor za odmor, kamin, sauna i parking. Također, na ovoj prostranoj okućnici nalazi se dodatan gostinjski objekt koji se sastoji od jedne spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i kupaone. Kuća je osigurana alarmnim sustavom i u potpunosti je distancirana od gradske gužve i urbanosti te pruža panoramski pogled na more. Udaljenost od plaže je svega 1500m.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 548052

Agency ref id: 1465

الهاتف للإتصال: +385 99 3868 200