

LUKSUZNI STAN S BAZENOM - IČIĆI, Opatija - Okolica, شقة

معلومات البائع	
Ivan Stojevic	الاسم:
Ivan Stojevic	الاسم الاول:
PBZ Card d.o.o. – Sektor nekretnina	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.pbz-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Grad Zagreb	بلد:
Zagreb	Region:
10000	City:
Radnička cesta 44	الرمز البريدي:
+385 98 481 120	عنوان:
+385 1 636 3631	Mobile:
+385 (0)1 636 3 663	Phone:
PBZ Card d.o.o. is company owned by Privredna banka Zagreb d.d. and its aim is to give its clients a complete service relating to real estate and investment in business projects.	Fax:
	عنا:



Our services include property appraisals, selling and renting of all real estate types, real estate brokerage, construction financial and expert supervision, market analyses and other real estate consulting services.

Our specialized teams consist of graduated civil engineers, architects, economists and lawyer – of which are seven court experts in the field of construction, therefore the high quality of service is guaranteed.

The company is a member of the PBZ Group, an active

member of the Real Estate
Business Association of the
Croatian Chamber of
Commerce and operates in full
accordance with the Business
Rules of the Croatian Chamber
of Commerce and Law on Real
Estate Brokerage.

Basic company info
Company name: PBZ Card Ltd.
for real estate, construction,
trade and services
Head Office: Zagreb, Radnička
cesta 42
Share capital: 43.422.200,00 kn
MBS: 080258649, Registered at
the Commercial Court in
Zagreb
OIB: 28495895537
IBAN:
HR5123400091511048239,
Privredna banka Zagreb d.d.

Board members: Mislav Blažić,
Mario Jurišić, Dražen
Karakasić
686/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

LUKSUZNI STAN S BAZENOM - IČIĆI

بيع
130.32 m²

4

4

2

27.11.2023

عام
العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

نشرت من قبل:

شرط

2023

تحت الإنشاء

تم بناؤه:

شرط:



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Opatija - Okolica
منطقة المدينة: Ičići
51410 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء
نعم فعلا تصريح الموقع
نعم فعلا شهادة ملكية

وصف

معلومات إضافية:

Luksuzni stan s bazenom u blizini Opatije - Ičići Lokacija: Luksuzna villa sa tri stambene jedinice smještena u mirnom dijelu Ičića, na povišenom brežuljkastom dijelu s kojeg se pruža predivan pogled na more i marinu. Stan se nalazi u blizini svih važnih sadržaja, udaljen cca 450m od mora te osigurava mir i privatnost.

Opis: Jednoetažni stan S2 površine 130,32m² na prvom katu luksuzne ville. Glavni ulaz je smješten na sjevernom pročelju. Ulaskom u građevinu pristupa se zajedničkoj prostoriji hodnika sa stubištem koji povezuje ostale etaže s etažom 1 kata. Iz zajedničke prostorije hodnika sa stubištem se ulazi u hodnik stana koji povezuje sve prostorije. S desne strane, orjentirane prema zapadnom pročelju, se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica. Dvije spavaće sobe orjentirane su na južno pročelje te imaju izlaz na natkriveni balkon, a u sklopu jedne sobe se nalazi garderoba i kupaonica. Ostatak prostorija čini WC, ostava i dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom. DB, kuhinja i blagovaonica imaju na istočnom pročelju izlaz na natkrivenu terasu s koje se pristupa vanjskom bazenu 20,04m². U podrumu se nalazi spremišni prostor s 4 odvojena spremišna odjeljka s pripadajućim hodnikom i dvokrakim stubištem. Pripadajuća strojarnica je smještena ispred istočnog pročelja građevine. Uz stan su osigurana i dva vanjska parkirna mjesta. Materijali: Luksuzni stan modernog dizajna u modernoj villi koja se karakterističnom arhitekturom savršeno uklapa u okolinu. Konstrukcija objekta je armirano-betonska, visokokvalitetna vanjska ALU stolarija, podno grijanje (dizalice topline), klimatizacija. Unutrašnjost stana izvedena je pomno biranim vrhunskim materijalima. Detalji stana: Prozračan, svijetao, stan odiše elegancijom i luksuzom. Izvrsna lokacija s predivnim pogledom na more. Privatni bazen za odmor i opuštanje.

معلومات الاتصال إضافية

548120 :الرقم المرجعي الداخلي:

4063 Agency ref id: