

Extra LUX Stan kod Zvezdinog stadiona 122m2 3.0 PS - Bez Provizije.**Voždovac, شقة****معلومات البائع**

الاسم: Agencija Kvadratic
البريد الإلكتروني: kvadratic.nekretnine@gmail.com
الاسم الأول: Agencija
الاسم الأخير: Kvadratic
اسم الشركة: Kvadratic d.o.o.
Service Type: Selling and renting
الموقع: https://www.kvadratic.rs
بلد: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
الرمز البريدي: 11000
عنوان: Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile: 0038162434420
Reg No.: 1119

**تفاصيل قائمة البيانات****Extra LUX Stan kod Zvezdinog stadiona 122m2 3.0 PS - Bez Provizije**

العنوان: عام
عقار لـ: ع
قدم مربعة: 122.00 m²
طابق: 4
عدد الطوابق: 4
غرف النوم: 3
الحمامات: 1
السعر: 390,000.00 €
قبو: نعم فعلا
نشرت من قبل: 01.05.2024

شرط

بنا، جديد: نعم فعلا
شرط: في حالة جيدة جدا

مكان

بلد: Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Grad Beograd
مدينة: Voždovac
Poštanski broj: 11010



نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, الاتصال الداخلي, ADSL, الكيبل التلفزيوني, مكيف هوا ,
نعم فعلابنية التحتية:
مصعد:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

وصف

معلومات اضافية:

----- Bez Provizije----- Extra Lux stan u blizini zvezdinog stadiona u mirnom delu grada u ulici koja nije prometna, a na par kilometara od autokomande i veze sa svim delovima grada kao i autoputem. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se marketi, skole, autobuska stajališta, sportski objekti... Sam stan je funkcionalan i građen naj savremenijim materijalima i opremljen vrhunskom opremom. Stan se nalazi na povučenom spratu sa velikom terasom oko celog stana, ispred dnevnog boravkaima veliku terasu orijentisanu ka ulici, a iz spavaćih soba se izlazi na terasu orijentisanu ka zadnjoj strani zgrade. Stan ima dve spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa kupatilom, dva kupatila, jedan WC, kuhinju sa trpezarijom i dnevni boravak. Dnevni boravak ima orijentaciju ka ulici sa pripadajućom terasom u širini celog stana sa prelepim pogledom. Sama struktura omogućuje komforan i funkcionalan život u stanu. Zgrada je opremljena liftom renomirane firme "OTIS", Grejanje u stanu je obezbeđeno hibridnim toplotnim pumpama koje rade na gas i struju i sprovedeno je kao podno grejanje. Klimatizacija je urađena multisplit sistemom za hlađenje. Ceo sistem grejanja i hlađenja je urađen od renomiranog svetskog proizvođača "DAIKIN" Spoljašnja stolarija je od aluminijumskih profila "ELVIAL" zastakljen troslojnim staklom. Na podu je višeslojni parket prilagođen podnom grejanju. Kupatila su opremljena vrhunskom sanitarijom proizvođača "VILLEROY & BOCH" i "HANSGROHE" Zgrada poseduje svu potrebnu dokumentaciju, građevinsku dozvolu, prijavu radova, potvrdu da je konstrukcija urađena po projektu... Uz stan je moguće kupiti i parking mesto u garaži po ceni od 30.000€

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 548142

1059

Agency ref id: