

Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 78m2, Bez provizije, Zvezdara, شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Agencija Kvadratic
البريد الإلكتروني:	kvadratic.nekretnine@gmail.com
الاسم الاول:	Agencija
الاسم الاخير:	Kvadratic
اسم الشركة:	Kvadratic d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://www.kvadratic.rs
بلد:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
الرمز البريدي:	11000
عنوان:	Ul. Sime Igumanova 2-4
Mobile:	0038162434420
Reg No.:	1119



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Lux Stan Vukov Spomenik, 3.0, Cg, 78m2, Bez provizije
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	78.35 m <sup>2</sup>
طابق:	7
عدد الطوابق:	7
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	299,000.00 €
نشرت من قبل:	01.05.2024

## شروط

بناء جديد:	نعم فعلا
شروط:	صالح للسكن

## مكان

بلد:	Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Beograd
مدينة:	Zvezdara
Adresa:	Čelapečka
Poštanski broj:	11050



## معلومات اضافية

بنية التحتية: تركيب الهاتف, خط هاتف نشط, الاتصال الداخلي, ADSL, الكيبل التلفزيوني  
مصعد:  
نعم فعلا

تدفئة: تدفئة مركزية:  
نعم فعلا

موقف سيارات: كراج:  
نعم فعلا

### وصف

معلومات إضافية:

Bez Agencijske Provizije Stan se nalazi u blizini Vukovog spomenika u novoj zgradi kvalitetne gradnje. Stan je dvostrano orijentisan sa pretežnom orijentacijom ka dvorištu i nalazi se na 7. spratu u zgradi koja ima 7 sprata. U zgradi će biti ugrađen lift renomiranog proizvođača "SCHINDLER". Fasada je rađena po sistemu "sendvič zida" sa završnom obradom pikovanim kamenom. Ulaz obezbeđen interfonom i video nadzorom. Spoljašnja stolarija je od visoko kvalitetnih sedmocomornih PVC profila, sa troslojnim staklom, a ulazna vrata u stanove su sigurnosna proizvođača "BOSAL" Podovi su urađeni od višeslojnog hrastovog parketa. Od prostorija stan ima: predulaz, prostran dnevni boravak, sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, dve spavaće sobe i velike lođe koja ima izlaz iz sobe i dnevnog boravka. Spavaća soba je orijentisana ka mirnom delu dvorišta sa izlazom na terasu. Blizina gradskog prevoza, metro stanice, škole, fakulteta, vrtića, gradskih institucija, šoping centra, trgovina. Mogućnost povraćaja PDV-a  
Mogućnost kupovine garažnog mesta na parking platformi cena 28.000€ na PDV-om PDV na stanogradnju je 10% Cena u oglasu je bez uračunatog PDV-a  
Prodaja Stana Bez Posredničke Provizije!!!!!!

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 548144

Agency ref id: 1041