

## Svetice novogradnja, Peščenica - Žitnjak, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Svetice novogradnja
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	101 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	3
غرف النوم:	3
الحمامات:	2
السعر:	370,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

شرط	
بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Zagreb
مدينة:	Peščenica - Žitnjak

تصاريح	
رخصة بنا ،:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية	
مصعد:	نعم فعلا
كفاءة الطاقة:	A+

موقف سيارات	
كراج:	نعم فعلا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo stan na Sveticama novogradnja. Stan S12 smješten je na drugom katu stambene zgrade, ukupna neto površina stana iznosi 101.85m<sup>2</sup>, uključujući spremište i terasu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje na koju se nastavlja blagavaona i dnevni boravak te dvije prostrane spavaće sobe i dvije terase i dvije kupaone. Orijehtacija stana; istok-zapad Garažno ili parkirno mjesto kupuje se posebno. Parkirno mjesto; 16,000 eura Garažno mjesto 24,500 eura Konstrukcija zgrade; - armirano betonski zidovi debljine 20 cm -pregradni zidovi knauf 12.5 cm -toplinska izolacija vanjskih zidova je 14 cm Grijanje, hlađanje i topla voda osigurana je dizalicom topline (Samsung ClimateHub) Vanjska stolarija je troslojna aluminijska sa prekinutimhladnim mostom i elektro žaluzinama sa daljinskim upravljanjem. Podne obloge su višeslojni hrastov parket prve klase, predviđen za podno grijanje kao i keramičke pločice prve klase. Pametni prekidači, kontrola pristupa i video nadzor, kao i kontrola grijanja i hlađenja putem mobilnih uređaja. Energetski razred A+. Za sve dodatne informacije kao i za razgled nekretnine slobodno me kontaktirajte; Martina Šubic Agent sa licencom 091 9029763 ID KOD AGENCIJE: ZG70339

## معلومات الاتصال إضافية

548158 الرقم المرجعي الداخلي:  
ZG70339 Agency ref id: