

Kuća na 1km od mora i centra, Poreč, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Kuća na 1km od mora i centra, Poreč
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	168.72 m ²
حجم القطعة:	358 m ²
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
السعر:	450,000.00 €
نشرت من قبل:	28.11.2023

نشر	
بنا، جديد:	نعم فعلا
شرط:	حافظ
تم بناؤه:	2023

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

بنية التحتية:

خط هاتف نشط، مكيف هواء، تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se prekrasna dvojna kuća u mirnom naselju na svega 1km od mora i centra grada Poreča. Sav sadržaj kao što su banka, pošta, trgovački centri, škola i slično nalaze se na svega par minuta vožnje od lokacije ove kuće. Kuća se nalazi na zemljištu veličine 358m², a ima 168m² neto stambene površine. Kuća se prostire na tri etaže, prizemlje, kat i visoko potkrovlje. U prizemlju nalazi se ulazni hodnik, open space dnevni boravak s izlazom na terasu, zasebno odvojena kuhinja i blagovaonica, stepenište, WC i ostava. Stepeništem se penjemo na kat gdje se nalaze hodnik, master spavaonica s vlastitom kupaonicom i privatnom terasom, spavaća soba, te prostrana kupaonica. U visokom potkrovlju nalazi se još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na terasi su puštene instalacije struje i vode za svakog tko si želi napraviti vanjsku kuhinju! S vanjske strane kuće nalazi se odvojena kotlovnica i praonica. Kuća ima podno grijanje putem dizalice topline, te klime za hlađenje u vrućim ljetnim danima. U dvorištu se nalaze 2 parkirna mjesta. Šifra objekta: M-0639 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 548237

M-0639
+385 (91) 408-8881

Agency ref id:
الهاتف للإتصال :