

ISTRA, UMAG (okolica) - Samostojeća vila u luksuznom resotu, Umag, بيت

معلومات البائع

الاسم: Agencija Dux nekretnine

البريد الإلكتروني: info@dux-nekretnine.hr

الاسم الأول: Agencija

الاسم الأخير: Dux nekretnine

اسم الشركة: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

بلد: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

الرمز البريدي: 51000

عنوان: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

عنا: Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, UMAG (okolica) - Samostojeća vila u luksuznom resotu

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	274 m ²
حجم القطعة:	567 m ²
غرف النوم:	6
الحمامات:	4
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	19.08.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Lovrečica
Poštanski broj:	52470

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	A+
---------------	----



تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات إضافية:

UMAG, LOVREČICA - Samostojeća vila u luksuznom resortu Lovrečica je malo ribarsko mjesto na zapadnoj obali Istre, poznato po svojoj ljepoti i čistoći mora. Neki od zanimljivih sadržaja u Lovrečici su crkva sv. Lovre, kamp Park Umag, biciklističke staze i ronilački centar Dobrodošli u ekskluzivnu oazu luksuza i elegancije - vila smještena u prekrasnom resortu s 5 zvjezdica. Ova raskošna vila pruža nevjerojatnu kombinaciju privatnosti i jedinstvenih pogodnosti koje će oduševiti sva vaša osjetila. Površina vile je 232.91m² plus prostrana terasa veličine 41.25m² smještenih na parceli od 567m². Dok koračate kroz vrata ove vile na prizemlju, dočekat će vas prostran hodnik koji vodi u otvorenu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Stilski dizajniran interijer pruža savršenu harmoniju moderne elegancije i udobnosti. Tu je i prijedlog spavaće sobe, savršeno uređene sa svilenkastim krevetima koji vas pozivaju na odmor. Osim toga, tu su i kupaonica i toalet koji su vrhunski opremljeni sa svim potrebnim luksuznim detaljima. Na prvom katu se nalaze tri prostrane i luksuzno namještene spavaće sobe, svaka sa svojom privatnom kupaonicom koja pruža dodatni osjećaj intimnosti i udobnosti. Dizajniran za udobnost, ovaj kat također sadrži i praonicu rublja koja će vam olakšati svakodnevne potrebe. Izvan vile, prostrani vrt i bazen čine savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Bazen odiše elegancijom i stilom, te pruža osvježenje u toplim ljetnim danima. U vrtu možete provesti vrijeme u miru i tišini, uživajući u ljepoti prirode i cvjetajućim biljkama koje okružuju ovu oazu. Uz sve ove pogodnosti, kupci ove vile imaju posebnu prednost - mogućnost da se brinu o gostima i održavanju vile dok nisu prisutni. Ova prednost omogućuje vam da se osjećate sigurno znajući da će vaša vila biti pažljivo održavana i da će gosti doživjeti neprekinutu uslugu. Ali to nije sve! Resort u kojem se vila nalazi pruža niz ekskluzivnih pogodnosti koje će zadovoljiti i najviše zahtjeve. Možete se prepustiti blagodatima wellness centra i spa tretmana, vaše dijete može uživati na dječjem igralištu, a vi možete održavati svoju rutinu vježbanja u moderno opremljenoj teretani. Ova vila je cvijet ukras ovog idiličnog resorta. Sve što vam je potrebno je pri ruci, bilo da se radi o luksuzu, privatnosti ili opuštanju. Ovdje ćete doživjeti pravi rajski bijeg od užurbanosti svakodnevnog života. Dobrodošli u oazu koja će vas očarati i osloboditi svih vaših potreba i želja. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25951

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 548366
25951 Agency ref id: