

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni penthouse pokraj mora, Privlaka, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الأول:
Dux nekretnine	: الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni penthouse pokraj mora	: العنوان
بيع	: عقار لـ
104 m ²	: قدم مربعة:
2	: عدد الطوابق:
3	: غرف النوم:
1	: الحمامات:
369,000.00 €	: السعر:
07.07.2024	: نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	: بنا ، جديد:
2023	: تم بناؤه:

مكان

Croatia	: بلد:
Zadarska županija	: المحافظة / المنطقة / الدولة:
Privlaka	: مدينة:
Privlaka	: منطقة المدينة:
23233	: Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	: رخصة بناء:
نعم فعلا	: شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير	: كفاءة الطاقة:
-------------	-----------------

موقف سيارات

7	: عدد مواقف السيارات:
---	-----------------------

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, PRIVLAKA - Luksuzni penthouse pokraj mora Prodaje se prekrasan luksuzni penthouse pokraj mora u mjestu Privlaka pokraj Zadra. Stan se nalazi na drugom katu luksuzne stambene vile sa sveukupno 10 stambenih jedinica raspoređenih na dva kata. Stan ima stambenu površinu od 104,76 m², a sastoji se od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice te jedne kupaonice, hodnika, predsoblja i terase. Na gornjoj etaži nalazi se velika krovna terasa bruto površine 85 m² s prostorom za jacuzzi. Stanu pripada i jedno

parkirno mjesto, a prekrasni bazen u dvorištu je zajednički za sve stanare. Ukupna bruto površina stana sa svim pripacima je 188 m². Stan je kompletno klimatiziran, a u kupaonicama je podno grijanje. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali, a na fasadi je termoizolacija 10 cm stiropor. Za podne obloge korištene su keramičke pločice i parketi. Stolarija je PVC, a ugrađene su elektroroletne i komarnici. Objekt je udaljen 75 m od mora i prekrasnih plaža s kristalno-čistim Jadranskim morem. Privlaka je maleno slikovito mjesto na Jadranskoj obali koje oduševljava mirnim ambijentom i prekrasnim plažama. Udaljena tek 16 km od urbanog centra grada Zadra, Privlaka se također nalazi u blizini raznovrsnog sadržaja poput Nacionalnih parkova i Parkova prirode. U blizini se također nalazi kraljevski gradić Nin, poznat po najdužim pješčanim plažama u Hrvatskoj, te bogatoj kulturno-povijesnoj baštini. Najbliža zračna luka udaljena je 27 km od Privlake, a do autoceste ima tek 28 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25932

معلومات الاتصال إضافية

548375 :الرقم المرجعي الداخلي
25932 Agency ref id: