

## VIŠKOVO, SARŠONI - SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM I GARAŽOM!!! PRILIKA!!!, Viškovo, بيت

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

VIŠKOVO, SARŠONI - SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM I  
GARAŽOM!!! PRILIKA!!!

عام  
العنوان:

بيع  
منفصل  
130 m<sup>2</sup>  
1206 m<sup>2</sup>  
2  
3  
3  
320,000.00 €  
16.11.2024

عقار لا:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
حجم القطعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

مكان

Croatia  
Primorsko-goranska županija  
Viškovo  
Saršoni  
51216

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:

موقف سيارات

نعم فعلا  
7

كراج:  
عدد مواقف السيارات:

وصف

VIŠKOVO, SARŠONI - SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM I  
GARAŽOM!!! PRILIKA!!! Kuća na 2 etaže + potkrovlje. Kuća se nalazi na  
zemljištu površine 1.336 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi jednosoban stan sa dnevnim

معلومات اضافية:

boravkom, kuhinjom, terasom i konobom. Na katu se nalazi dvosoban stan sa dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonom, kupaonom, wc-om, i 2 balkona.

Potkrovlje služi kao spremište. U velikom dvorištu nalaze se sjenica i garaža.

Grijanje je centralno na drva + peć na drva u dolnjem i gornjem stanu + klima uređaj. Izuzetno lijepa i zanimljiva nekretnina vrijedna pažnje. Čisto vlasništvo.

Uporabna dozvola. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Područje općine Viškovo smješteno je sjeverozapadno od Rijeke na površini od svega 20-tak kvadratnih kilometara.

Blizina Rijeke, Opatije graničnog prijelaza sa Slovenijom, ljepote prirode i

pogodnosti življenja u malom mjestu obilježja su koja ovaj kraj čine sve

privlačnijim. Viškovo je danas upotpunjeno svim sadržajima neophodnim

suvremenom načinu življenja i poslovanja. U središtu mjesta nalaze se: crkva,

škola, dječji vrtić, pošta, zdravstvena stanica, ljekarna, knjižnica, banke,

poslovnica FINA-e, kreditno-štedna i osiguravajuća društva, benzinska crpka te

niz obrtničko-uslužnih djelatnosti. Nekoliko je većih naselja. Naselje Marinići,

četvrto je po površini, s najvećim brojem stanovnika, slijede: Viškovo, Marčelji,

Saršoni, Mladenići, Sroki i Kosi. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje

se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 25882

### معلومات الاتصال إضافية

548396 :الرقم المرجعي الداخلي:

25882 Agency ref id:

+385 91 737 5328 :الهاتف للإتصال: