

شقة في UMAG, SAVUDRIJA - Stan s vrtom u novogradnji, Umag

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine
info@dux-nekretnine.hr
Agencija
Dux nekretnine
DUX NEKRETNINE d.o.o.
Selling and renting
Croatia
Primorsko-goranska županija
Rijeka
51000
Tizanova 8
385 91 480 8808
385 51 518 174

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	UMAG, SAVUDRIJA - Stan s vrtom u novogradnji
متر مربع:	86 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
منطقة الشرفة:	17 m ²
السعر:	396,000.00 €
نشرت من قبل:	07.07.2024

شرط

بناءً جديداً:	نعم فعلاً
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Umag
منطقة المدينة:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

تصاريح

رخصة بنا:	نعم فعلاً
شهادة ملكية:	نعم فعلاً

معلومات إضافية

مصدر:	نعم فعلاً
-------	-----------



تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلاً
---------------	-----------

موقف سيارات

عدد مواقد السيارات:	2
مساحة مواقد السيارات:	نعم فعلاً

المغطاة:

وصف

معلومات اضافية:

UMAG, SAVUDRIJA - Stan s vrtom u modernoj novogradnji Nudimo vam predivan stan koji se nalazi u prizemlju novoizgrađene stambene zgrade i prostire se na površini od 86 m2. Sastoje se od prostranog open space dnevnog boravka,

kuhinje i blagovaonice, dvije udobne spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, praktične ostave, prostranog hodnika i prekrasne natkrivene terase koja je savršena za druženje i uživanje na otvorenom. Stan je opremljen podnim grijanjem i klima uređajem, što osigurava udobnost tijekom cijele godine. Uz stan

dolazi i spremište u podrumu zgrade te jedno natkriveno parkirno mjesto, s mogućnošću kupnje dodatnog parkirnog mjesta po potrebi. Ovaj stan prodaje se u fazi "ključ u ruke," što znači da ima gotove podove i sanitarije, čekajući samo vaš osobni dodir kako biste ga uredili po vlastitom ukusu. Planirani završetak gradnje

predviđen je za proljeće 2024. godine, pružajući vam dovoljno vremena za planiranje i pripremu. Lokacija ovog stana je izuzetno atraktivna, udaljena samo

600 metara od prekrasnih i uređenih plaža te nekoliko minuta vožnje od centra Umaga. U blizini stana nalaze se brojni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze

i razni drugi sadržaji, što vam omogućuje da uživate u svim čarima ovog mediteranskog područja. S obzirom na to da se radi o novoj gradnji na tako atraktivnoj lokaciji, ovaj stan može biti idealan kako za odmor i turizam, tako i za cjelogodišnje stanovanje. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog modernog stana i uživate u svemu što ovo područje nudi. Cijena je sa iskazanim PDV-om, što znači da je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.

Kontaktirajte nas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. Poštovani klijenti, agencija provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 23967

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي :
548412
23967 Agency ref id: