

Trosoban stan u mirnom naselju u okolici Pule, novogradnja!, Pula, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



## تفاصيل قائمة البيانات

Trosoban stan u mirnom naselju u okolici Pule, novogradnja!

بيع	العنوان:
129 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
325,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2023. تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Valdebek	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:



تصاريح  
رخصة بناء:  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:  
قيد التحضير

موقف سيارات  
كراج:  
نعم فعلا

### وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, okolica Stan se nalazi u mirnom naselju, u manjoj stambenoj zgradi.

Mirno okruženje ali i blizina svih potrebnih sadržaja za život, čine ovaj stan izvrsnom prilikom. Centar grada Pule udaljen je tek nekoliko minuta vožnje. Ovaj izvrstan, prostrani stan nalazi se na drugom, ujedno i posljednjem katu zgrade. Stan ukupne površine 112,55 m<sup>2</sup> sastoji se od hodnika, dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje i blagovaonice iz koje se također izlazi na terasu, dvije kupaonice, tri prostrane spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu te garderobe. Stanu pripada i spremište 2,09 m<sup>2</sup> koje nije uračunato u kvadraturu stana kao i dva parkirna mjesta. Postoji mogućnost kupnje i garaže uz nadoplatu.

Stan će se završiti do kraja 12 mj/ 2024. god. Prostrani stan nije samo dom, to je prilika za život pun komfora i istovremeno pametnu investiciju. Veličina i njegova lokacija čine ga izvrsnom prilikom za investiciju, posebno ako razmišljate o najmu. ID KOD AGENCIJE: 1041-100

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 549061  
Agency ref id: 1041-100  
الهاتف للاتصال: 0038552210824