

FERENŠČICA- uređen dvosoban stan, 66 m2, 2. kat, Zagreb, شقة

معلومات البائع	
Marijana Maloča	الاسم:
Marijana Maloča	الاسم الاول:
La Mar nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.lamar-nekretnine.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Grad Zagreb	Region:
Zagreb	City:
10000	الرمز البريدي:
Ulica Nikole Teslina 14/1	عنوان:
+385 91 313 1306	Mobile:
+385 91 313 1306	Phone:
La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.	عنا:

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedece usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine adaptacije nekretnina



arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

FERENŠČICA- uređen dvosoban stan, 66 m2, 2. kat

العنوان:

بيع

ع قار ل[]:

66.59 m²

قدم مربعة:

2

طابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

170,000.00 €

السعر:

01.12.2023

نشرت من قبل:

Orientation

شمال, جنوب

توجيه:

شرط

1964

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

مكان

Croatia

بلد:

Grad Zagreb

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zagreb

مدينة:

10000

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

C

كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji uređenog dvosobnog stana na Ferenščici, u blizini Crkve. Stan se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj 1964.g., na 2. katu. U potresu je prošla bez ikakvih oštećenja. Orijentiran je na sjever i jug te je pun svjetlosti. Energetski razred: C Ukupna površina stana iznosi 66,59 m2, a sastoji se od: ulaznog djela, spavaće sobe orijentirane na jug (s

izlazom na loggiu), spavaće sobe orijentirane na sjever, kuhinje s blagovaonom, kupaonice, odvojenog wc-a te loggie. Stanu pripada i spremište koje se nalazi u podrumu. 2015. godine je stan kompletno adaptiran- ugradbeni ormari, postavljena nova PVC stolarija, vodovodne instalacije, odvodi, električne instalacije, pločice, kuhinja, kupaonica, wc. Grijanje: Gradska toplana. Namještaj: Po dogovoru. Parking se nalazi ispred zgrade i besplatan je. Lokacija je odlična- blizina Crkve, Lidla, Konzuma, javnog prijevoza, dječjeg vrtića, škole i svih ostalih potrebnih sadržaja. Za više informacija, slika, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 313 1306 . U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-751 Energetska klasa: C

معلومات الاتصال إضافية

549294 :الرقم المرجعي الداخلي
iro-751 Agency ref id:
+385 (91) 988-9576 :الهاتف للإتصال