

Rovinj, okolica, kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji, Rovinj, بيت

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://diamond-realestate.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنوان:
1.kat	
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Rovinj, okolica, kuća u izgradnji na mirnoj lokaciji

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
220 m ²	نوع البيت:
665 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
400,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2023

نشر
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rovinj	مدينة:
Rovinj	منطقة المدينة:



52210

Poštanski broj:

تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Rovinj, okolica Ova čarobna kuća u izgradnji smještena je na samo nekoliko minuta vožnje od slikovitog grada Rovinja, pružajući savršenu ravnotežu između mirnog okruženja i blizine živopisnih sadržaja grada. Svojom atraktivnom lokacijom u mirnom naselju, okružena tek nekoliko obiteljskih kuća, ova nekretnina predstavlja idealno utočište za one koji traže kombinaciju privatnosti i blizine urbanog života sa svim potrebnim sadržajima. S prostranošću od 220m² raspoređenom kroz tri etaže, ova elegantna kuća nudi dobro osmišljen prostor prilagođen suvremenom načinu života. Prizemlje oduševljava prostranim dnevnim prostorom integriranim s kuhinjom i blagovaonicom, jednom spavaćom sobom s vlastitom kupaonicom te gostinjskim WC-om. Kat kuće nudi tri dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te ostavu ili spremište. Posebno ugodna dodatna pogodnost su prostrane terase i balkoni koji pružaju predivan pogled i omogućuju uživanje na otvorenom. S naglaskom na udobnosti i luksuzu, okućnica površine veće od 650m² bit će pažljivo uređena. Tu se ističe predivan bazen, sunčalište i natkrivene terase, stvarajući idilično okruženje za opuštanje pod mediteranskim suncem. Ljetna kuhinja dodatno upotpunjuje vanjski prostor, pružajući savršeno mjesto za uživanje u gastronomskim čarolijama pod vedrim nebom. Dodatnu raznolikost prostoru donosi suterenski dio, gdje se ističe soba za razonodu s kaminom i pristupom s vanjske strane, pružajući gostima ili stanarima dodatni prostor za uživanje. U suterenu se također nalazi utility soba, mala kuhinja te zajednički WC. Ova moderna kuća koristi napredne sustave grijanja i hlađenja, s podnim grijanjem na struju te centralnim klima uređajem, osiguravajući optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Bilo da tražite obiteljski dom ili investiciju u turistički najam, ova nekretnina nudi neodoljiv spoj elegancije, udobnosti i mediteranskog šarma. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog rajskog kutka na samo korak od Rovinja. ID KOD AGENCIJE: 1029-536

معلومات الاتصال إضافية

549308

الرقم المرجعي الداخلي:

1029-536

Agency ref id: