

Stan Trosoban stan S1 s vrtom u novogradnji u Kanfanaru, Kanfanar, شقة

## معلومات البائع

Almasa Valjevac	: الاسم:
alma@therealestatecroatia.com	: البريد الإلكتروني:
Almasa Valjevac	: الاسم الأول:
Alma Dom nekretnine	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://therealestatecroatia.com/	: Service Type:
Croatia	: الموقع:
Istarska županija	: بلد:
Pula	: Region:
52100	: City:
Istarska 8	: الرمز البريدي:
+385 98 323264	: عنوان:
+385 98 420 885, 098 323-264	: Mobile:
Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.	: Phone:
	: عنا:



Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

## تفاصيل قائمة البيانات

Stan Trosoban stan S1 s vrtom u novogradnji u Kanfanaru	: العنوان:
بيع	: ع قار ل:
114 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة:
3	: عدد الطوابق:
3	: غرف النوم:
2	: الحمامات:
324,400.00 €	: السعر:
01.12.2023	: نشرت من قبل:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija  
مدينة: Kanfanar

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: A+

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

### وصف

معلومات إضافية:

Prodajemo stanovi u zgradi čija izgradnja je započeta u 9-om mjesecu 2023g godine. Projekt se sastoji od dvije spojene zgrade sa ukupno 8 stanova, 3 stanova u jednoj i 5 u drugoj zgradi. Zgrade su u mirnom dijelu Kanfanara okruženo luksuznim vilama dalje od prometnih cesta. Trosoban stan S1 se nalazi u prizemlju zgrade od ukupno 3 stanova, jedan stan na svakom katu, ima stambenu površinu od 114.33 m2 s pripadkom vrta od 200 m2 i sastoji od slijedećih prostorija: dnevni boravak +kuhinja + blagavaona - 45.82 m2 predsoblje - 3.23 m2 hodnik - 6.96 m2 WC - 2.68 m2 kupaonica - 4.35 m2 spavaća soba 1 - 10.15 m2 spavaća soba 2 - 12.03 m2 spavaća soba 3 - 14.03 m2 izba/špajza - 4.16 m2 natkrivena terasa - 10.92 m2 vrt - 200 m2. Stanu pripada 1 parkirno mjesto. Kvalitetna keramika je predviđena u svakoj prostoriji osim spavaćih soba i ulaznog prostora gdje će biti postavljene vrhunske vinil podne obloge. Izgradnja je započeta početkom jeseni 2023 i završetak planira se na kraj 2024 god. Primamo rezervacije! +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 549380  
Agency ref id: 16593