

ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji, Kanfanar, أرض

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine	: الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	: البريد الإلكتروني:
Agencija	: الاسم الاول:
Dux nekretnine	: الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	: الرمز البريدي:
Tizianova 8	: عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	: عنا:

with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji

بيع  
بناء الكثير  
979 m<sup>2</sup>  
61,000.00 €  
17.11.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



Croatia  
Istarska županija  
Kanfanar  
Kanfanar  
52352

مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, KANFANAR - Građevinsko zemljište na lijepoj lokaciji Kanfanar se nalazi na zapadnom dijelu istarskog poluotoka i odlično je prometno povezan s ostatkom Istre zahvaljujući tome što je ovdje smješteno glavno čvorište Istarskog ipsilona. Zahvaljujući povoljnom geografskom položaju, ima vrlo blagu mediteransku klimu s prosječnih 2.300 sunčanih sati godišnje. Mnogo je znamenitosti po kojima je Općina Kanfanar poznata. Od ruševina srednjovjekovnog grada Dvigrada, prekrasne zeleno-plave oaze Linskog kanala, brojnih arheoloških lokaliteta, do bogate sakralne baštine i lokalnih proizvoda.

Općina Kanfanar brendira se kao općina istarskog vola i fuži. Nedaleko centra Kanfanara na prodaju je građevinsko zemljište ukupne površine 979 m<sup>2</sup>. Zemljište je u padu, nalazi se uz asfaltiranu prometnicu, a sva potrebna infrastruktura nalazi se u blizini. Mjesto ima gradsku kanalizaciju. Odlična lokacija, u mirnom mjestu, u okruženju obiteljskih kuća i vila za odmor te blizina turistički atraktivnog Rovinja, čine ovo zemljište idealnim za gradnju objekta u turističke svrhe. Postoji mogućnost kupovine veće površine. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26068

معلومات الاتصال إضافية

549726  
26068

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:

+385 95 531 6939

الهاتف للإتصال :