

ISTRA, SVETA NEDELJA - Kvalitetna vila s prostranom okućnicom, Sveta Nedelja, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, SVETA NEDELJA - Kvalitetna vila s prostranom okućnicom

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
250 m ²	نوع البيت:
1340 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
750,000.00 €	الحمامات:
17.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

تم بناؤه: 2022

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Sveta Nedelja
منطقة المدينة: Santalezi
Poštanski broj: 52220

تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
تصريح الموقع: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: A+



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, LABIN - Kvalitetna moderna vila s bazenom, smještena na izuzetno mirnoj lokaciji nedaleko grada Labina i popularne turističke destinacije Rabac. Riječ je o kvalitetnoj prostranoj vili koja se sastoji od ukupnih 250m2 stambenoga prostora, a koji se dijele na dvije etaže. Tako se u prizemlju ulaskom u vili smjestio ulazni hodnik koji odvaja privatni prostor vile od prostora za dnevni život. U dnevno prostoru se nalazi veći open space prostor visokog stropišta u kojemu se smjestio dnevni boravak sa blagovaonom i modernom kuhinjom punoga drva ručnog rada. Cijeli je prostor pun prirodne sunčeve svjetlosti kroz staklene stijenke iza kojih se krije prostrana okućnica s centralnim mjestom kojega zauzima bazen sa sunčalištem. Jednako tako u prizemlju se smjestila i jedna spavaća soba sa kupaonicom, kao i gostinjsko kupatilo i spremište. Unutrašnjim stepeništem pristupa se gornjoj etaži gdje su se smjestile dodatne 3 spavaće sobe, od kojih svaka posjeduje vlastitu kupaonicu, kao i izlaz na terasu sa panoramskim pogledom na zelenilo i planinu Učku. Na već spomenutoj uređenoj i ograđenoj prostranoj okućnici od 1340m2 nalazi se privatni bazen okružen ležaljka i prostorom za sjedenje i sunčanje. Također tu se nalazi i natkrivena terasa s vanjskim stolom i roštiljem. Jednako tako ispred kuće se nalazi dovoljno parkirnih mjesta za vaše limene ljubimce kao i prostor za zabavu s prijateljima i obitelji. Lokacija ove vile idealna je za istraživanje okolnih područja i brojnih sadržaja koje ona nudi, od restorana, konoba, šetališta, biciklističkih staza i tome slično. Grad Labin nudi bogatu povijest i kulturu, dok je Rabac poznat po svojim prekrasnim plažama i kristalno čistom moru. Možete istraživati okolna mjesta, uživati u raznim vodenim aktivnostima ili jednostavno opustiti se uz mir i tišinu ovog prekrasnog smještaja. Za sve dodatne informacije, pitanja ili želju organizacije termina razgleda nekretnine slobodno nas kontaktirajte Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

25958

معلومات الاتصال إضافية

549732 الرقم المرجعي الداخلي:

25958 Agency ref id:

+385 95 576 8337 الهاتف للإتصال: