

## KASTAV SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM 1835M2, Kastav, بيت

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:



theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

KASTAV SAMOSTOJEĆA KUĆA S OKUĆNICOM 1835M2

العنوان:	عام
ع قار لآ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	200 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	1835 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	7
الحمامات:	3
السعر:	500,000.00 €
نشرت من قبل:	05.12.2023

### مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Kastav
منطقة المدينة:	Trinajstići
Poštanski broj:	51215

### تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير



## تدفئة

تدفئة مركزية: نعم فعلا

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
عدد مواقف السيارات: 4

## وصف

معلومات إضافية:

KASTAV, Trinajstići - u prodaji je odlična samostojeća kuća s velikom okućnicom na parceli od 1835m2. Kuća je ukupne stambene površine 200 m2, a sastoji se od prizemlja, na kojemu je stan od 37 m2, zatim ljetna kuhinja, spremište i konoba, te dvije garaže. Na gornjem katu je trosobni stan 150m2 (3S+DB) koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, radne sobe, dvije kupaonice, zasebnog WCa, te dva balkona s terasom. Lijepa nekretnina koja pruža život na mirnoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 2006

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 549825  
Agency ref id: 2006