

Unikatni stan u Austrougarskoj vili u srcu Pule s dvorištem!, Pula, شقة

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Unikatni stan u Austrougarskoj vili u srcu Pule s dvorištem!

بيع	العنوان:
174 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
6	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
480,000.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

1880. تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Pula, centar Ovo je prilika za one koji traže nešto posebno i unikatno.

Smješten u srcu grada, u predivno očuvanoj austrougarskoj vili, ovaj stan nudi jedinstvenu kombinaciju povijesti, udobnosti i privatnosti. Stan se nalazi minutu hoda od centra grada te svih potrebnih sadržaja za život. Stan od ukupno 174 m2

nalazi se na drugom katu očuvane austrougarske vile, čuvajući šarm prošlih vremena u svakom detalju. Visoki stropovi, prozori s drvenim okvirima te izvorni elementi stvaraju jedinstvenu atmosferu. Stan se sastoji od ukupno pet prostranih spavaćih soba koje pružaju obilje privatnog prostora. Dvije od njih imaju izlaz na prekrasnu autohtonu terasu. Zatim, dugačkim hodnikom dolazi se u dnevni boravak, prostranu kuhinju i blagovaonicu, kupaonicu iz koje se proteže pogled na popularno malo rimsko kazalište te večeraj. Osim terasa povezanih sa spavaćim sobama, stan posjeduje i dodatnu terasu koja pruža pogled na okolinu. Stan ima dva ulaza te se s hodnika ide na treću vanjsku terasu, dodatno naglašavajući jedinstvenu arhitektonsku strukturu ovog prostora. Ova austrougarska vila je jedina u strogom centru grada koja posjeduje vlastito dvorište površine 1.413m2, pružajući privatnost i prostor za opuštanje. Unutar dvorišta nalazi se i parking za stanare koji osigurava praktičnost u urbanom životu. Ovaj unikatni austrougarski stan u strogom centru grada s dvorištem i parkingom ne pronalazi se lako, stoga ne propustite priliku postati ponosan vlasnik. Ovaj stan nije samo vaš dom, već i investicija s potencijalom za unosan cjelogodišnji najam. Pruža vam mogućnost da iskoristite ovo jedinstveno okruženje i privučete raznoliku skupinu najmoprimaca.

ID KOD AGENCIJE: 1041-104

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 549840

Agency ref id: 1041-104