

**PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, LIŽNJAN, 386 m2, Ližnjan, بيت**

## معلومات البائع

الاسم: Agencija Starling  
الاسم الاول: Agencija Starling  
الاسم الاخير: Starling  
اسم الشركة: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
الموقع: https://www.starling.hr

بلد: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
الرمز البريدي: 10000

عنوان: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

عنا: Nakon dugogodišnjeg rada s

nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i



šire okolice, koje možete  
pronaći u našem portfelju. Istra  
u posljednjih pet godina bilježi  
izraziti turistički i gospodarski  
rast, stoga želimo podržati ovu  
zanimljivu regiju inovativnim i  
posvećenim pristupom  
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim  
saveznicima kupcima i  
prodavateljima nekretnina, koji  
posredovanjem osigurava  
najviše profesionalne standarde  
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju  
investitorima kada je riječ o  
poslovnom i pravnom  
savjetovanju i uređenju  
interijera, a našu dosadašnju  
ekspertizu i stečena znanja  
želimo prenijeti, kako novim  
generacijama, tako i našim  
klijentima.

## تفاصيل قائمة البيانات

PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, LIŽNJAN, 386 m2

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
386 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
654 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
8	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
900,000.00 €	الحمامات:
07.12.2023	السعر:
	نشرت من قبل:

2000

2020

شروط  
تم بناؤه:  
تحديث الماضي:

Croatia

مكان  
بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة  
Ližnjan : مدينة  
Ližnjan : منطقة المدينة  
52204 : Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا : رخصة بناء  
نعم فعلا : تصريح الموقع  
نعم فعلا : شهادة ملكية

معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A



### موقف سيارات

نعم فعلا : كراج  
3 : عدد مواقف السيارات

### وصف

معلومات إضافية:

PRODAJA, KUĆA S BAZENOM, LIŽNJAN, 386 m2 Prodaje se velika kuća s bazenom u Ližnjanu netto stambene površine 386 m2. Kuća se sastoji od stana površine 160 m2, tri apartmana, dvije konobe, vrtne kućice, garaže, parkinga, te bazena. Kuća je na granici urbanizacije. Stan na mansardi se sastoji od 3 spavaće sobe, četiri terase od kojih dvije imaju pogled na more, te velikog dnevnog boravka spojenog s kuhinjom. Kuća ima velikog potencijala za turističke namjene. Apartmani su kategorizirani s tri zvjezdice. Vlasništvo je uredno. Cijena: 900.000  
Eura ID KOD AGENCIJE: 4866

### معلومات الاتصال إضافية

550776 : الرقم المرجعي الداخلي  
4866 : Agency ref id: