

Ljig - Etno restoran - 212m2+20a ID#19231, Ljig, بيت

## معلومات البائع

Beostil Nekretnine	الاسم:
Beostil Nekretnine	الاسم الاول:
Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://beostilnekretnine.rs/	Service Type:
Serbia	الموقع:
Grad Beograd	بلد:
Beograd	Region:
Knez Mihailova 23	City:
063/347-790 063/347-100	عنوان:
011/3222-323	Mobile:
Agency for transaction and mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.	Phone:
Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent	عنا:



preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## تفاصيل قائمة البيانات

Ljig - Etno restoran - 212m2+20a ID#19231

بيع  
212.00 m<sup>2</sup>  
1  
65,000.00 €  
07.12.2023

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
قدم مربعة:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

صالح للسكن

شرط  
شرط:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Serbia  
Ljig  
مدينة:  
منطقة المدينة: Gukoš  
14240  
Poštanski broj:

تصاريح  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا

معلومات إضافية  
بنية التحتية:

تركيب الهاتف, خط هاتف نشط

وصف

معلومات إضافية:

Ovaj prelepi ugostiteljski objekat-etno restoran površine 212m2 + 20 ara placa nalazi se na 90 km od Beograda, tj.9 km od Ljiga pored magistralnog puta u selu Dići. Objekat se sastoji iz dva nivoa: prizemlja u kome se nalazi lepo uredjen restoran u etno stilu, kompletno opremljena kuhinja, 2 toaleta za goste, 1 kupatilo za osoblje, magacinski prostor i lep trem za sedenje. Na spratu se nalazi dvosoban apartman, trpezarija, 2 kupatila i to je u svojoj fazi. Plac poseduje svoju izvorsku vodu, 2/3 placa je pod zasadenim voćem, a u 1/3 placa je predvidjeno gajenje povrća. Kuća se prodaje sa kompletnom opremom za funkcionisanje restorana. Vredi pogledati. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu

lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje:  
istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u  
pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji,  
organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu  
i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

### معلومات الاتصال إضافية

550794      الرقم المرجعي الداخلي:  
19231      Agency ref id: