

Istra, Pula, Gregovica, stan u prizemlju 100,20m2, #prodaja, Pula, شقة

معلومات البائع	
Sandra Kralj	الاسم:
Sandra Kralj	الاسم الاول:
Kralj	الاسم الاخير:
Impensa doo	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@terram-nekretnine.com	بريد الكتروني
https://www.terram-nekretnine.com	اضافي:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
Valdebek	City:
52100	City area:
Mihovilovićeva 3	الرمز البريدي:
+385994361600	عنوان:
+385911505505	Mobile:
Terram nekretnine Istra je	Phone:
tvrtka koja se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretnina sa dugogodišnjim	
iskustvom.	

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za



njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obaveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Reg No.:

سياسة الخصوصية:

#### تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Pula, Gregovica, stan u prizemlju 100,20m2, #prodaja

بيع

100.20 m<sup>2</sup>

3

1

290,000.00 €

07.12.2023

عام

العنوان:

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

## شروط

حافظ

شروط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Gregovica

منطقة المدينة:

52100

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



## معلومات إضافية

ما، مكيف هوا، غاز، الصرف الصحي  
قيد التحضير

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Pula, Gregovica, prodaje se stan 100,20m2 u prizemlju manje stambene zgrade novije gradnje. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, velikog dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom, WC-a i kupaonice. Stanu pripada parkirno mjesto u prizemlju zgrade. Zgrada ima na zajedničko korištenje dvorište od cca 100m s ognjištem. Stan se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, blizina samoga centra grada, idealan za obiteljski život ili iznajmljivanje u turizmu. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-682  
Energetska klasa: U izradi \*\*Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.\*\* \*\*Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.\*\*

## معلومات الاتصال إضافية

550829

الرقم المرجعي الداخلي:

S-682

Agency ref id:

+385 (95) 901-1009

الهاتف للإتصال: