

## PREKRASNA KUĆA – VILA SA BAZENOM – BLIZINA ŠIBENIKA – V3, Šibenik, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

PREKRASNA KUĆA – VILA SA BAZENOM – BLIZINA ŠIBENIKA – V3

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	147 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	530 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	5
الحمامات:	2
السعر:	270,000.00 €
نشرت من قبل:	15.04.2024

## شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2023

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Šibensko-kninska županija
مدينة:	Šibenik
منطقة المدينة:	Grad
Poštanski broj:	22000

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

عدد موا قف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

PREKRASNA KUĆA – VILA SA BAZENOM – BLIZINA ŠIBENIKA – V3  
Pokraj Šibenika - dva do tri kilometara do prekrasnih plaža Jadrije, 5 kilometara do centra Šibenika, 7 kilometara do Vodica na mirnoj lokaciji nalazi se mjesto u kojem se nalaze prekrasne vile, mjesto koje odabiru oni koji žele mir, luksuz, dvorište sa bazenom, a opet da su blizu lijepih i mirnih plaža, da su blizu grada sa svim društvenim aktivnostima, da su blizu aerodroma i svega što im život čini ljepšim. Mjesto je komunalno uređeno, asfalt, voda, struja, lijepo i mirno susjedstvo sa većim dvorištima, sve kuće su sa bazenom. Ova kuća koja se Vam nudi po izuzetno povoljnoj cijeni ima 147,84 m2 zajedno sa natritom terasom, bazen veličine 4 X 8 metara, nalazi se na prekrasnom dvorištu veličine cca 530 m2. Kuća je u stanju visokog roh bau, sa mjesec dana do završetka u kojem možete aktivno sudjelovati. Kuća osim bazena, prelijepih terasa ima pogled na grad Šibenik, a sastoji se od Prizemlje: Dnevni boravak, kuhinja, blagovaona 36,54 m2 Spavaća soba 8,06 m2 Spavaća soba 10,79 m2 Kupatilo 5,71 m2 Ulaz: 4,24 m2 Nenatkrivena terasa: 37,23 m2 Kat: Stepenište 4,90 m2 Soba (dnevni boravak) 20,67 m2 Spremište: 19,87 m2 Spavaća soba 12,80 Kupaonica 5,60 Natkrita terasa: 18,66 Na priloženim slikama prikazali smo stanje kakvo je trenutno (rohbau) i primjer jedne izgrađene kuće kako izgleda kad je gotova. Kuća ima svu potrebnu dokumentaciju osim uporabne dozvole koja je u izradi. Nemojte propustiti priliku. Odlična cijena Obratite se nam s povjerenjem. Damir 00 385 99 733 53 07 Ante 00 385 99 222 3054 ID KOD AGENCIJE: DA100061820

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 550871

Agency ref id: DA100061820