

## APARTMANSKA VILA s dodatno odvojenom KAMENOM KUĆOM I BAZENOM, Zadar, بيت

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija Bagi Immobilien	الاسم:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://bagi-immobilien.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Fažana	بلد:
Fažana	Region:
Istarska 10	City:
099 844 0297, 098 9655 281	City area:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a	عنوان:
licensed real estate agency with	Mobile:
many years of experience in the	عنا:
market and with its professional	
team that is ready to invest all	
their efforts to make it easier	
for you to get to your dream	
property.	



### تفاصيل قائمة البيانات

APARTMANSKA VILA s dodatno odvojenom KAMENOM KUĆOM I  
BAZENOM

عام  
العنوان:

بيع	ع قار لا:
منفصل	نوع البيت:
420 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
900 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
2	عدد الطوابق:
13	غرف النوم:
9	الحمامات:
1,027,000.00 €	السعر:
05.07.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Zadar	مدينة:
	منطقة المدينة:



### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

### وصف

معلومات إضافية:

Posredujemo u prodaji prekrasne apartmanske vile uz more, smještena u mjestu pored Zadra. Vila se sastoji od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju vile su smještena dva jednosobna apartmana, svaki s dvije pripadajuće kućice. Na drugom katu se smjestio dodatni jednosobni apartman, prateći prostor koji omogućava dodatnu privatnost ili funkcionalnost. Prostrani dvoetažni stan zauzima prvi i drugi kat vile, s pripadajućom kuhinjom, 4 spavaće sobe i 4 kupaonice. Terasama na oba kata dominira predivan panoramski pogled na okolinu. Vila, ukupne površine 420m<sup>2</sup>, također posjeduje dodatnu kamenom kućicu s kominom, pružajući sav potreban prostor za objed. U zelenom okruženju smještena je ova luksuzna apartmanska vila, koja se sastoji od kamene kućice veličine 100 m<sup>2</sup>. Unutar nje nalazi se prostrana kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, pružajući udoban i elegantan prostor za opuštanje. Dvije spavaće sobe unutar objekta imaju vlastite kupaonice, a dodatno je osiguran i zaseban WC za još veću praktičnost. Kruna ovog luksuznog doživljaja je vinski podrum, dodajući dodatnu razinu ekskluzivnosti i užitka. Uz to, korištenjem solarnih panela za grijanje i proizvodnju električne energije, ovaj objekt ističe se po visokoj učinkovitosti. Time ne samo što postiže iznimnu energetska efikasnost, već i pridonosi očuvanju okoliša, čineći ga izuzetno održivim i ekološki prihvatljivim domom. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: laura.staric@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3616

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 550940

3616

Agency ref id: