

**Prilika!Umag, novogradnja! Odličan stan u centru grada!, Umag. شقة**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات****Prilika!Umag, novogradnja! Odličan stan u centru grada!**

بيع	العنوان:
56 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
227,560.00 €	الحمامات:
16.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

**شرط**

2023 تم بناؤه:

**مكان**

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Umag	مدينة:
Umag	منطقة المدينة:
52470	Poštanski broj:



## تصاريح

رخصة بناء:

نعم فعلا

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

## وصف

معلومات اضافية:

Istra, Umag centar Na samo par koraka od centra grada Umaga nalazi se ovaj odličan stan u novogradnji! Stan je smješten na 1. katu manje zgrade. Ukupna površina stana iznosi 56 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Parking je gradski i nalazi se ispred stana. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa dimnjakom koji omogućava grijanje preko peći na drva ili pelete i hlađenjem preko klima uređaja. Stolarija će biti PVC antracit boje a fasada sive boje sa termo izolacijom debljine 10 cm. Cijena stana uključuje Pdv, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je proljeće 2024. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-732

## معلومات الاتصال إضافية

550957

الرقم المرجعي الداخلي:

1027-732

Agency ref id:

+38552210824

الهاتف للاتصال: