

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan sa predivnim pogledom na more!

Novigrad, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan sa predivnim pogledom na more!

بيع	العنوان:
132 m ²	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
24.86 m ²	الحمامات:
615,000.00 €	منطقة شرفة:
08.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



نعم فعلا
2023

شرط

بنا ، جديد:
تم بناؤه:

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة:
منطقة المدينة: Novigrad
Poštanski broj: 52466

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, NOVIGRAD - Prostrani stan sa predivnim pogledom na more! U ponudi imamo prostrani stan na drugom katu stambene zgrade, smještene na mirnoj lokaciji udaljenoj svega 500 metara od mora i deset minuta lagane šetnje od centra grada. Stan ima ukupno 132.15 m² i sastoji od tri spavaće sobe, otvorenog koncepta kuhinje i dnevnog boravka, dvije kupaonice i wc-a. Iz dnevnog boravka se ide na prostrani balkon od 24.86m². Jedna spavaća soba ima svoju kupaonicu. Ono što izdvaja ovu nekretninu je veliki natkriveni balkon od gotovo 25 m² sa kojeg se pruža predivni pogled na more i sam Novigrad. Ovdje možete uživati u svježem zraku, sunčevim zrakama i druženju s obitelji i prijateljima. Postavljeno je

podno grijanje putem električne energije od 12V. Za toplije dane pobrinut će se 3 klimatske jedinice (jedna u dnevnom i svaka u spavaćoj sobi). Stan uključuje i dva parkirna mjesta od 12.50m² (oznake S8a i S8b), čime se eliminira potreba za traženjem parkirnog mjesta te osigurava praktičnost i sigurnost. U podrumu zgrade je i spremište od 11.73 m². Zgrada ima ukupno 8 stanova. Ova nekretnina pruža sve što vam je potrebno za udoban život, bilo da tražite novi dom ili investiciju koja će se brzo isplatiti. Planirani završetak gradnje je krajem 2023.godine. Stan se prodaje namješten. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26190

معلومات الاتصال إضافية

551096 :الرقم المرجعي الداخلي
26190 Agency ref id: