

ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji, Poreč, بيت

Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	73 m ²
حجم القطعة:	100 m ²
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	3
الحمامات:	1
السعر:	345,000.00 €
نشرت من قبل:	08.07.2024

شروط

تحديث الماضي: 2017

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća na odličnoj lokaciji Grad Poreč smješten je na zapadnoj obali Istre, te su ga u današnjem obliku smislili stari Rimljani prije dva tisućljeća. Zbog zvog povoljnog geografskog položaja te prirodnih i kulturnih

Ljepota, Poreč je jedan od najjačih turističkih centara u Hrvatskoj. Osnovna gospodarska grana je turizam, uz koju pozitivno koreliraju trgovina, graditeljstvo i poljoprivreda. Najznačajniji kulturni spomenik datira iz doba Bizanta, Eufrazijeva Bazilika s biskupijom iz 6. stoljeća. Ulice Poreča popločene su tragovima velikih kultura, antičkih, romaničkih i gotičkih. Poreč dakako karakteriziraju prekrasne plaže te kristalno čisto more. Nedaleko centra grada Poreča, prodaje se obiteljska kuća. Radi se o kamenoj kući, čija se površina proteže kroz prizemlje i kat te iznosi 73m² ukupne stambene površine. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja s blagovaonom i dnevni boravak, dok se na katu kuće nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. 2017. - te godine unutrašnjost kuće je u potpunosti je renovirana. Okućnica kuće, ograđena je te broji cca.100m² površine. Nalazi se unutar građevinskoga područja što pruža mogućnost dodatnog uređenja po želji budućeg vlasnika. Vlasništvo 1/1. Udaljenost do mora broji svega 3 kilometara, odnosno 5 minuta vožnje odvesti će Vas do predivnih plaža te kristalno čistoga mora. Svakako lijepa nekretnina za lijep obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turističkog najma. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 26180

معلومات الاتصال إضافية

551103 :الرقم المرجعي الداخلي
26180 Agency ref id: