

**PREDIVNA PRIZEMNICA U BLIZINI SAVIČENTE, Svetvinčenat, بيت**

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
kljientima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### PREDIVNA PRIZEMNICA U BLIZINI SAVIČENTE

بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
180 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
879 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
5	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
580,000.00 €	الحمامات:
15.04.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه: 2017

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Svetvinčenat	مدينة:
Svetvinčenat	منطقة المدينة:
52342	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## موقف سيارات

4	عدد مواقف السيارات:
نعم فعلا	مساحة مواقف السيارات المغطاة:

## وصف

Očaravajuća prizemnica površine 180m2 smještena je na rubu skrovitog i mirnog mjesta blizu Savičente. Ova predivna kuća sastoji se od dnevnog boravka open space koncepta koji uključuje kuhinju i blagovaonicu, te tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i ostave. Očaravajući izlaz iz dnevnog boravka vodi vas na prostranu natkrivenu terasu opremljenu kaminom i saunom. Vrhunac ove raskošne nekretnine je prekrasan infinity bazen površine 20m2 iz kojeg se pruža prekrasan pogled u prirodu. Postoji mogućnost preuređenja krova u krovnu terasu sa koje se pruža pogled na more. Sadašnji vlasnik posjeduje građevinsku dozvolu za navedenu mogućnost. Za grijanje i hlađenje zaduženi su klima uređaji smješteni u svakoj prostoriji te peć na pelete. Osim toga, ova nekretnina nudi četiri parkirna mjesta, od kojih su dva natkrivena. S obzirom na izuzetnu turističku atraktivnost lokacije, ova nekretnina nije samo prekrasan dom, već i izvrsna investicija za turističko iznajmljivanje. Uredno vlasništvo 1/1! Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510569

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

551250 الرقم المرجعي الداخلي:

IS1510569 Agency ref id: