

Otok Krk, Šilo - Očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem!, Dobrinj, أرض

معلومات البائع

الاسم:

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

: عنا

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

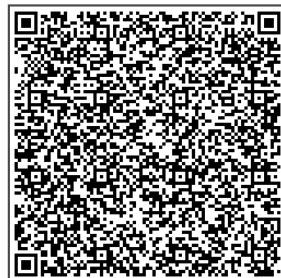
تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

Otok Krk, Šilo - Očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem!

بيع: عقار لـ:
ارض زراعية: نوع الأرض:
3109 m²: قدم مربعة:
229,999.00 €: السعر:
17.11.2024: نشرت من قبل:



مكان

Croatia بلد:
Primorsko-goranska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Dobrinj مدينة:
Šilo منطقة المدينة:
51514 Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Otok Krk, Šilo - Očišćeno, ravno poljoprivredno zemljište, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, mora i supermarketa s pristupnim putem ! Na istočnoj strani otoka Krka smještena je općina Dobrinj s istoimеним središtem. Dobrinj se nalazi ne brežuljku visokom oko 200 metara i jedan je od srednjovjekovnih kaštelova koji su u prošlosti bili središta pismenosti. Dobrinjština je stoljećima bila izrazito poljoprivredni kraj. Bilo je zastupljeno i stočarstvo te maslinarstvo kao i iskorištanje šumskog bogatstva. Mjesto je poznato i po živopisnoj narodnoj nošnji, folklornim manifestacijama, školi sopela (krčki puhački instrument) te tradicionalnoj domaćoj kuhinji. U ovom otočnom središtu prevladavaju autohtone kamene kuće i uske kamene ulice koje odišu prošlim vremenima. Nedaleko

Dobrinja nalazi se špilja Biserujka koja oduševljava svojom ljepotom i zanimljivošću istaloženih oblika. To je jedina špilja na otoku, od njih više od 50, uređena za prijam posjetitelja. Prema legendi, špilja je ime Biserujka (biser) dobila prema blagu koje je u njoj pronađeno, a pripadalo je lokalnim gusarima. Prodaje se prekrasno, očišćeno poljoprivredno zemljište na otoku Krku u Šilu, ravno, dimenzija 84m x 37m. Zemljište ima pristupni put kojim se ulazi sa javne ceste.

Pristupni makadamski put je širok cca 5m do ulaza u parcelu. Građevinsko zemljište je udaljeno otprilike 350 metara. Parcela je udaljena 600m do prve plaže i trgovine. Plaže su prekrasne, a more je čisto, modro, jer ga svi čuvamo od

zagađenja. Ne smiju se postavljati fixni - čvrsti objekti, ali s obzirom na poljoprivredni teren smije se imati kućica za alat do cca 20m2, te se ova parcela može uživati za nasade maslinika, voćnjaka zbog velikog broja sunčanih dana i

blizine mora. Čeka se prenamjena u građevinski teren zbog visoke vrijednosti terena, blizine mora i blizine građevinskog zemljišta, vrijednost će mu tad porasti od 2 do 3 puta. Vlasnički papiri potpuno čisti kao i prilaz parceli. 600m od mora

omogućava uživanje u ovoj nekretnini u bilo kojem djelu godine u potpunoj samoći, a blizu svih potrebnih sadržaja trgovine, pošte, restorana! Preporuka agenta!

Poštovani klijenti, agencijска provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:

26223

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 551450

Agency ref id: 26223

الهاتف للاتصال : +385 91 610 0990