

**RIJEKA, CENTAR- stan 108m2 u prizemlju pogodan za poslovni prostor.****Rijeka, شقة****معلومات البائع**

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, CENTAR- stan 108m2 u prizemlju pogodan za poslovni prostor

العنوان:	بيع
ع قار ل:	108 m <sup>2</sup>
قدم مربعة:	4
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	1
الحمامات:	345,000.00 €
السعر:	08.07.2024
نشرت من قبل:	

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	51000

## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

## تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

## وصف

معلومات إضافية:

RIJEKA, CENTAR- stan 108m2 u prizemlju pogodan za poslovni prostor U ponudi imamo u prizemlju poslovne zgrade, stan koji je u naravi poslovni prostor koji se sastoji od 5 odvojenih prostora, 2 sanitarna čvora i kuhinje, ukupne površine 109m2. Ispred i oko poslovne zgrade postoji puno parkirnih mjesta. Čisto i uredno vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupoprimci, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj/ zakupoprimac je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju/ zakupoprimacu - osnovni

podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi  
3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska  
provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu  
(+ 25% PDV). ID KOD AGENCIJE: 26194

### معلومات الاتصال إضافية

551457 :الرقم المرجعي الداخلي:  
26194 Agency ref id: